

# Palotán lakbéremelés várható

Novemberben ismét változhatnak a lakbérek Várpalotán. Az önkormányzati képviselő-testület legutóbbi ülésén a döntést elsősorban a lakások működtetésével megbízott közüzemi vállalat „kintlévőségeivel”, vagyis a lakbértartozásokkal indokolták.

A polgármester előterjesztése szerint (amely a közüzemi vállalat kimutatása alapján készült) a jelenlegi lakbérek nem fedezik a társasházi befizetéseket, nincs beépítve a lakbérbe a felújítási, karbantartási, épületbiztosítási költség. A jogcím nélküli lakáshasználókra kirótt felemelt (kétszeres, négyszeres) bérleti díj sem jelentett eddig

megoldást. A képviselő-testület már korábban utasította a közüzemi vállalatot, hogy rendszeresen ellenőrizze és derítse fel a lakbérrel, vízdíjjal tartozók jövedelmi viszonyait, s ahol a családok havi bevételében nem következett be javulás, ott tegyék lehetővé a tartozás elengedését. Az intézkedés eddig nem hozta meg a kívánt eredményt, ezért újabb lépésekre van szükség.

A várpalotai önkormányzók novemberben döntenek a szükséges lakbéremelésről, addig részletes adatokat várnak – a döntés megalapozottságához – a közüzemi vállalattól. A lakbér és más jellegű szolgáltatási tartozások felszámolása érdekében

a képviselők megbízták a polgármestert, az aljegyzőt és az egészségügyi, szociális és lakásügyi bizottságot, hogy hozzanak létre egy olyan szakmai bizottságot, amelynek feladata az adósságállomány megállapítása, az adósok jövedelmi viszonyainak felderítése, az adósságállomány felszámolására irányuló javaslatok kidolgozása.

A közüzemi vállalat igazgatója részletes javaslatot készített a „kintlévőségek” csökkentésére, hogy többek között milyen nagyságú tartozás esetén alkalmazható az alacsonyabb fokozatú lakásba való „kényszerköltöztetés”, vagy mikor kezdeményezhető a kilakoltatás.

(áj)