

L e s z k o v s z k i Tibor:

Kérdés, vélemény?

M o l n á r László:

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság ülésen elhangzott és többen egyetértettünk vele, hogy ez a kérelem gyakorlatilag 96-ról ered. Tehát a 96-os gazdasági évvel a Közüzemi Vállalat lezárta a gazdasági évet, mérleget készített. A mérleg pozitív szaldós volt.

F a l u s s y Sándor:

Nem világos, hogy önálló indítvány akar-e lenni? Két megjegyzésem lenne. Az egyik, hogy nem igazán értem, hogy a gazdasági ügyekért felelős bizottság elnöke ezt beterjesztette, ezt hogy is gondolta. Másik pedig: nem is lehetne a lakásértékesítésből befolyt pénzeszközt ilyen célra fordítani. A lakástörvény kimondja, hogy a lakásértékesítéssel kapcsolatos költségek leszámíthatók a bevételből és nem taglalja, hogy mik azok, de a végrehajtási rendelet igen. Megemlíti a földhivatali eljárást, telekalakítást, semmiféle felújítási, karbantartási munkát nem említ meg.

S u r á n y i Pál:

Szavazást javasolok.

L e s z k o v s z k i Tibor:

Mindazon bizottságok, akik tárgyalták, nem javasolják a határozati javaslat elfogadását. Ezt teszem fel szavazásra. Aki elfogadja, kérem szavazzon!

A Képviselő-testület 18 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

213/1997. (VI.25.) számú képviselő-testületi határozat:

Várpalota város Önkormányzati Képviselő-testülete a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság javaslatát - a Várpalotai Önkormányzati Közüzemi Vállalat lakásgazdálkodási hiányának részleges kompenzálódásáról - nem fogadta el.

Utasítja a Polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket tájékoztassa.

Határidő: a határozat megküldésére: 1997. július 15.

Felelős: Leszkovszki Tibor polgármester

| |
|---|
| 33./ Tulajdoni igény bejelentésének megerősítése a volt MHSZ ingatlanra (191.) |
|---|

L e s z k o v s z k i Tibor:

Az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság állásfoglalásának ismertetését kérem!

S u r á n y i Pál:

Az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság a 191. számú előterjesztést vita nélkül 8 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

L e s z k o v s z k i Tibor:

Kérdés, vélemény? Szavazásra teszem fel a határozati javaslatot. Aki elfogadja, kérem szavazzon!

A Képviselő-testület 20 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

214/1997. (VI.25.) számú képviselő-testületi határozat:

Várpalota város Önkormányzati Képviselő-testülete a 43/1997. (II.27.) sz. határozattal kiegészített 329/1996. (XI.28.) számú határozatával bejelentette igényét a Kincstári Vagyoni Igazgatósághoz a várpalotai 5709 számú tulajdoni lapon nyilvántartott 1324/2 hrsz-ú egy hektár 7246 m² területű, az ingatlannyilvántartás szerint "ipartelep" megnevezésű sportlőtérként funkcionáló ingatlan ingyenes tulajdonjogának megszerzésére.

A Képviselő-testület az egyes sportcélú ingatlanok tulajdoni helyzetének rendezéséről szóló 1996. évi LXV. törvényt módosító 1997. évi XXIII. tv. 3 §-a alapján a jogvesztő határidőn belül tulajdonszerzési igénybejelentését fenti ingatlanra megerősíti.

Határidő: a határozat megküldésére: azonnal

Felelős: Leszkovszki Tibor polgármester

Dr. Nagy László képviselő 18,40 órakor bejött. A létszám 21 fő.

34./ OTP Broker Rt. értékesítési ajánlata

(233.)

L e s z k o v s z k i Tibor:

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság állásfoglalásának ismertetését kérem!

Dr. N a g y László:

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a határozati javaslatot 2 igen szavazattal, 5 tartózkodás mellett nem javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

T ö r z s ö k Károly:

Annyi kiegészítést szeretnék tenni, hogy a kínálati ár javult, jelenleg 2 %-kal magasabban tartunk, mint ami az előterjesztésben szerepel.

Dr. F e k e t e Antal János:

Annyival egészíteném ki, hogy jelenleg 20,2 %-os hozamú állampapírba tudjuk ezt a pénzt áttenni, ha a testület

eladás mellett dönt az első körben 3 hónapig, majd még 3 hónapig meg lehet hosszabítani.

L e s z k o v s z k i Tibor:

Kérdés, vélemény, észrevétel? A határozati javaslatot teszem fel szavazásra, aki elfogadja, kérem szavazzon!

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal, 4 nem szavazattal, 5 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

215/1997. (VI.25.) számú képviselő-testületi határozat:

Várpalota város Önkormányzati Képviselő-testülete a város tulajdonában lévő 110.680 eFt névértékű ÉDÁSZ Rt. törzsrészevények eladását elhatározza.

Felhatalmazza Leszkovszki Tibor polgármestert, hogy a részvényeket minimálisan 80 %-os értéken értékesítse, az erre vonatkozó adás-vételi szerződést megkösse.

Határidő: 1997. június 30.

Felelős: Leszkovszki Tibor polgármester

| |
|---|
| 35./ Várpalota erdősítési programjának kivitelezéséhez pályázat benyújtása (230.) |
|---|

L e s z k o v s z k i Tibor:

A bizottsági állásfoglalások ismertetését kérem!

Dr. S z i l á g y i Tibor:

A Környezetvédelmi Bizottság 5 igen szavazattal támogatja a pályázatban való részvételt.

T r á n s z k y László:

A Városrendezési és Kommunális Bizottság 7 igen szavazattal a határozati javaslatot a következő módosítással javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

"Várpalota város Önkormányzati Képviselő-testülete az erdősítési program indításához a kiviteli terv költségeit maximum 100.000,- Ft-ot az Önkormányzati Környezetvédelmi Alap 1997. évben rendelkezésre álló 1.347 eFt 40 %-os tartalékkeretének a terhére biztosítja."

T ó t h István:

Pétfürdő Városrész Önkormányzó Testülete 7 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett javasolja, hogy Pétfürdőn az erdősítésre kijelölt területek közé kerüljön be a 2296/1 hrsz-ú (Liszt Ferenc utca alatti rész), valamint a 2359/1 hrsz-ú (Nitrogén Lakásszövetkezet mögötti rész) is.

Pétfürdő Városrész Önkormányzó Testülete 7 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett a kiviteli terv költségeit 100.000,- Ft-ban javasolja elfogadásra.

S a j t o s János:

Inota Városrész Önkormányzó Testülete a határozati javaslatot 8 igen szavazattal elfogadásra javasolja.

L e s z k o v s z k i Tibor:

Kérdés, vélemény, észrevétel? Aki a határozati javaslatot a Városrendezési és Kommunális Bizottság általi módosításnak megfelelően elfogadja, kérem szavazzon!

A Képviselő-testület 20 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

216/1997. (VI.25.) számú képviselő-testületi határozat:

Várpalota város Önkormányzati Képviselő-testülete az erdősítési program indításához a kiviteli terv költségeit, 100.000,- Ft-ot az önkormányzati Környezetvédelmi Alap 1997. évben rendelkezésre álló 1.347 eFt 40 %-os tartalékkeretének a terhére biztosítja.

Határidő: 1997. július 30.

Felelős: Leszkovszki Tibor polgármester

| |
|---|
| 36./ Beszámoló az 1996. évi "Óvjuk környezetünket" pályázatról (210.) |
|---|

L e s z k o v s z k i Tibor:

A bizottsági állásfoglalások ismertetését kérem!

Dr. S z i l á g y i Tibor:

A Környezetvédelmi Bizottság 4 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett 1997. október 30-ig haladékot ad a Városi Televízióknak, hogy a pályázatban vállalt kötelezettségeinek eleget tegyen.

A Környezetvédelmi Bizottság 6 igen szavazattal támogatja a Közterület-felügyelet kérését, miszerint az általuk használhatatlan minilabort az Általános Iskola és Szakiskola vegye át.

A Környezetvédelmi Bizottság 6 igen szavazattal a jelentést elfogadásra javasolja.

T ó t h István:

Pétfürdő Városrész Önkormányzó Testülete 8 igen szavazattal a beszámolót tudomásul vette.

S a j t o s János:

Inota Városrész Önkormányzó Testülete a beszámolót 8 igen szavazattal elfogadásra javasolja.

L e s z k o v s z k i Tibor:

Kinek van kérdése? Vélemény, észrevétel?

Aki a beszámolót elfogadja, kérem szavazzon!

A Képviselő-testület 18 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett a Környezetvédelmi Bizottság "Óvjuk környezetünket" pályázatról szóló beszámolóját tudomásul vette.

37./ Várpalota Város környezeti állapotáról beszámoló határidejének szeptemberre történő módosítása (203.)

L e s z k o v s z k i Tibor:

A bizottsági állásfoglalások ismertetését kérem!

Dr. S z i l á g y i Tibor:

A Környezetvédelmi Bizottság 6 igen szavazattal az előterjesztést elfogadásra javasolja..

T ó t h István:

Pétfürdő Városrész Önkormányzó Testülete 7 igen szavazattal a határidő-módosítás elfogadását javasolja.

S a j t o s János:

Inota Városrész Önkormányzó Testülete a határidő-módosítást 8 igen szavazattal elfogadásra javasolja.

L e s z k o v s z k i Tibor:

Kinek van kérdése? Vélemény, észrevétel?
Szavazásra teszem fel a határozati javaslatot, aki támogatja, kérem szavazzon!

A Képviselő-testület 20 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

217/1997. (VI.25.) számú képviselő-testületi határozat:

Várpalota város Önkormányzati Képviselő-testülete az 1997. évi I. ülészak júniusi ülésére tervezett "Beszámoló Várpalota város környezeti állapotáról" című előterjesztés tárgyalási időpontját az 1997. évi II. ülészak szeptemberi ülésére módosítja.

38./ A 129/1997. (IV.24.) számú képviselő-testületi határozat végrehajtási határidejének módosítása (205.)

L e s z k o v s z k i Tibor:

A bizottsági állásfoglalások ismertetését kérem!

T ó t h István:

Pétfürdő Városrész Önkormányzó Testülete 7 igen szavazattal a határidő módosítását elfogadásra javasolja.

S a j t o s János:

Inota Városrész Önkormányzó Testülete a határidő-módosítást 8 igen szavazattal elfogadásra javasolja.

L e s z k o v s z k i Tibor:

Kinek van kérdése?

F a l u s s y Sándor:

Ma nem került elfogadásra a vagyonról szóló rendelet, az is a szeptemberi ülésre kerül be. Kérdezem, célszerű-e ugyanarra az ülésre bevinni ezt a témát is?

T r á n s z k y László:

Én is ugyanezt akartam mondani. Az október elfogadható lenne.

L e s z k o v s z k i Tibor:

Vélemény, észrevétel?

A végrehajtási idő októberre történő módosítását aki támogatja, kérem szavazzon!

A Képviselő-testület 20 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

218/1997. (VI.25.) számú képviselő-testületi határozat:

Várpalota város Önkormányzati Képviselő-testülete a 129/1997. (IV.24.) számú határozatának végrehajtási határidejét az 1997. október havi testületi ülésre módosítja.

| |
|--|
| 39./ Lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok (207.) |
|--|

L e s z k o v s z k i Tibor:

A bizottsági állásfoglalások ismertetését kérem!

Dr. S z i l á g y i Tibor:

A Környezetvédelmi Bizottság a saját hatáskörébe tartozó lejárt határidejű képviselő-testületi határozatokkal foglalkozott.

A Környezetvédelmi Bizottság az 52/1997. (II.27.) számú képviselő-testületi határozat végrehajtási határidejét 6 igen szavazattal 1997. októberére javasolja módosítani.

A 114/1997. (IV.24.) számú képviselő-testületi határozat végrehajtásáról szóló jelentést a Környezetvédelmi Bizottság 6 igen szavazattal elfogadja.

T r á n s z k y László:

A Városrendezési és Kommunális Bizottság 5 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja, hogy az 52/1997. (II.27.) számú képviselő-testületi határozat végrehajtási határideje 1997. októberére módosuljon.

A Városrendezési és Kommunális Bizottság 5 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett a határozati javaslat 1.) pontját elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

A Városrendezési és Kommunális Bizottság 6 igen szavazattal a határozati javaslat 2.) pontját elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

A Városrendezési és Kommunális Bizottság 5 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

A Városrendezési és Kommunális Bizottság 4 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett a 114/1997. (IV.24.) számú képviselő-testületi határozat végrehajtásáról szóló jelentést elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

A Városrendezési és Kommunális Bizottság 6 igen szavazattal a 74/1997. (III.27.) számú képviselő-testületi határozat végrehajtásáról szóló jelentést elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

A Városrendezési és Kommunális Bizottság 6 igen szavazattal a 118/1997. (IV.24.) számú képviselő-testületi határozat végrehajtásáról szóló jelentést elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

A Városrendezési és Kommunális Bizottság 6 igen szavazattal a 124/1997. (IV.24.) számú képviselő-testületi határozat végrehajtásáról szóló jelentést elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

A Városrendezési és Kommunális Bizottság 6 igen szavazattal a jelentésben szereplő további képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló jelentéseket elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

S u r á n y i Pál:

Az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság a 207. számú előterjesztés határozati javaslatát vita nélkül 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

D o m o k o s István:

A Beruházási Bizottság a 121/1997. (IV.24.) számú, a 92/1997. (IV.10.) számú, a 106/1997. (IV.24.) számú, a 107/1997. (IV.24.) számú, a 74/1997. (III.27.) számú, a 118/1997. (IV. 24.) számú, a 124/1997. (IV. 24.) számú, valamint a 114/1997. (IV.24.) számú lejárt képviselő-testületi határozatra adott jelentéseket 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

A Beruházási Bizottság az 52/1997. (II.27.) számú határozat végrehajtási határidejének október 30-ra történő módosításával 5 igen szavazattal egyetért.

A Beruházási Bizottság 5 igen szavazattal a 116/1997. (IV.24.) számú határozat kapcsán mellékelte határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

T ó t h István:

Pétfürdő Városrész Önkormányzó Testülete 6 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett a lejárt határidejű határozatokra adott jelentés elfogadását javasolja.

Dr. S z a b ó Gyula:

Az Egészségügyi, Szociális és Lakásügyi Bizottság azzal a módosítással, hogy az első bekezdés utolsó mondata maradjon ki 5 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Dr. N a g y László:

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a határozati javaslat 1.) pontjában foglaltakat 8 igen szavazattal, 2.) pontjában foglaltakat 8 igen szavazattal, a javaslatot egészében 8 igen szavazattal elfogadásra javasolja.

A lejárt határidejű képviselő-testületi határozatokról szóló jelentést összeségében szintén 8 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

+207. számú anyag: A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 8 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy dr. Harcos Gáborral kössön szerződést az ajánlatban szereplő feltételek figyelembe vételével.

F a l u s s y Sándor:

A Jogi és Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal javasolja a Várpalota, Dózsa Gy. u. 20. szám alatti ingatlanok hasznosítási lehetőségeiről szóló határozati javaslat 1.) pont második bekezdés utolsó mondatát - "Az "első körben" csak inotai lakosok részére kerül sor a pályázati kiírásra." - törölni.

A Jogi és Ügyrendi Bizottság a fenti módosítással együtt a 207. számú előterjesztésben szereplő lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló jelentéseket elfogadásra javasolja.

A Jogi és Ügyrendi Bizottság a +207. számú előterjesztés határozati javaslatát 3 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett a következők szerint javasolja elfogadásra:

"Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a jogi képviseletre ajánlatot tevők közül dr. Harcos Gáborral kössön megbízási szerződést."

S a j t o s János:

Inota Városrész Önkormányzó Testülete a Várpalota, Dózsa Gy. u. 20. szám alatti ingatlanok hasznosítása ügyében 7 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett a lakóépület értékesítését, valamint a melléképületek és a malomépület elbontását javasolja.

Inota Városrész Önkormányzó Testülete 8 igen szavazattal dr. Harcos Gábor magánügyvédet javasolja a feladattal megbízni.

L e s z k o v s z k i Tibor:

A 207. számú előterjesztésben szereplő lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló jelentéshez kinek van kérdése? Vélemény, észrevétel?

E s z e s Zoltán:

Tisztelt Képviselő-testület! A Dózsa Gy. u. 20. szám alatti ingatlanl kapcsolatosan az itt szereplő határozati javaslat 1.) pontjához szeretnék hozzászólni. A Képviselő-testület az egész ingatlant több millióért megvásárolta azért, hogy oda elhelyezze azt, amit oda el kellett helyezni. Ezek után most ebben a határozati javaslatban az szerepel, hogy egy épületet, a lakóépületet adja el az Önkormányzat 700.000,- Ft kikiáltási áron. Biztos, hogy nem mindenki ismerős azon a helyen, de abban mindenki biztosnak kellene hogy legyen, hogyha valaki elad egy ingatlant több millióért, s az Önkormányzat megvette, s ő onnan elment, akkor biztos, hogy nem olyan ingatlant hagy maga után ami eladásra vagy lakóépületre használatos. Többször megfordultam az épületben más célból, nem tartom alkalmasnak arra, hogy eladásra kerüljön, már csak azért sem, mert a megmaradó ingatlan egy kis telken marad meg, amitől 6 méterre van a kerítése annak a szennyvíz átemelőnek és a 6 méteren belül folyik még az a föld alatti kis patak, ami

teljesen be van töltve. A 6 méterből lemegy 3 méter, a Képviselő-testület nem mondhatja, hogy a víz nem jöhet vissza, mert a víz azért ment el Inotáról, mert a bauxittermelés olyan mértékben indult meg Iszkaszentgyörgynél, de ha a víz újra megjelenik Inotán, akkor tulajdonképpen itt ezt a lefolyót biztosítani kell, mert előnthat lakásokat a víz, ha ott visszajön. Így megmarad egy épület, aminek van 3 méter eleje, s aki oda költözik, az tudomásul veszi, hogy ha kilép a konyhaajtón, akkor vele szemben az átemelő szivattyút fogja látni. Mégegyszer hangsúlyozom, ez az épület egyáltalán nem felel meg lakás céljára. Én elhiszem, hogy 700.000,- Ft az 700.000,- Ft, de aki azt ott megveszi, igényei is lesznek, azt hiszem a környéken élő lakók ez ellen tiltakoznának. Én azt javaslom - bár tudom, hogy Inota Városrész Önkormányzó Testülete mit döntött, hogy valamennyi ingatlan lebontásra kerüljön, s középen megmarad a szennyvíz átemelő, a környezete pedig üres tér parkosítva. Így lenne reálisabb.

Dr. Nagy László:

Az előbb azt mondtam, hogy a határozati javaslat mindkét pontját 8 igen szavazattal megszavazta a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság, azonban ez nem egészen volt ilyen egyszerű, mert az 1.) pont utolsó mondatával nekünk is voltak aggályaink. Történetesen, hogy az első körben csak inotai lakosok részére kerül sor a pályázat kiírására. Aggályok voltak az ügyben, ha pályáztatás van, akkor hogyan lehet az, hogy beszűkítem a pályázók körét, ha meg azt akarom, hogy szűkítsünk, akkor nem pályáztatni kell, hanem eladni a jelentkezőnek. De hogy mégis megszavaztuk a határozati javaslatot, azért volt, mert azt mondtuk, hogy végül is ebben az ügyben Inota Városrész Önkormányzó Testületének egyetértési joga van, s majd eldől, hogy ők mit kívánnak ez ügyben lépni.

Sajtós János:

Ügy foglaltunk állást, hogy nem kötjük ki, hogy csak inotai pályázhat.

Eszes Zoltán képviselő úrnak válaszolom: nagyon sajnálom, hogy ellentétes a véleménye a részönkormányzat véleményével, tegnap ott kellett volna lenni a részönkormányzat ülésén, ott a véleményeket lehetett volna egyeztetni.

Eszes Zoltán:

Válaszolnék, egy 1/4 8-kor kezdődő részönkormányzati ülésen nem veszek részt, azért mert két bizottsági ülés is van egyszerre egy időpontban.

Sajtós János:

Viszontválasz: ez nem lehet kifogás, a pályázókat meg kellett hallgatni.

Leszkovszki Tibor:

További vélemény, észrevétel?

A határozati javaslat 1.) pont második bekezdés utolsó mondata - "Az "első körben" csak inotai lakosok részére kerül sor a pályázati kiírásra." - törlésre kerül. Egyébként változatlan formában teszem fel szavazásra, aki támogatja, kérem szavazzon!