

2./ A Képviselő-testület megbízza a Várpalotai Önkormányzati Közüzemi Vállalatot a megállapodások megkötésére.

Határidő: 1997. július 30. a határozat megküldésére.

Felelős: Várpalotai Önkormányzati Közüzemi Vállalat igazgatója

22./ Tordai Ferenc telekhatár rendezési kérelme	(204.)
---	--------

L e s z k o v s z k i Tibor:

A bizottsági állásfoglalások ismertetését kérem!

T r á n s z k y László:

A Városrendezési és Kommunális Bizottság 6 igen szavazattal csak akkor javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek a határozati javaslatot, amennyiben Inota Városrész Önkormányzó Testülete is támogatja.

M o l n á r László:

A határozati javaslatot a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 7 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja.

Dr. B a k o n y i Csilla:

Inota Városrész Önkormányzó Testülete a határozatot 8 igen szavazattal elfogadásra javasolja.

L e s z k o v s z k i Tibor:

Kérdés, vélemény, észrevétel?

Szavazásra teszem fel. Aki a határozati javaslatot elfogadja, kérem szavazzon!

A Képviselő-testület 17 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

**204/1997. (VI.25.) számú képviselő-testületi határozat:**

Várpalota város Önkormányzati Képviselő-testülete elhatározza az önkormányzati tulajdonú 39-34. hrsz-ú ingatlanból telekhatárrendezéssel a 3933/2 hrsz-ú ingatlanhoz csatolandó 1,5 méter széles ingatlanrész értékesítését a 3933/2 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa kk. Tordai Benjamin Várpalota, Polyán u. 29. sz. alatti lakos részére - licit mellőzésével - 300 Ft/m<sup>2</sup>-es vételáron.

A telekhatár rendezéssel és az értékesítéssel megbízza a Várpalotai Önkormányzati Közüzemi Vállalatot és felhatalmazza a Polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.

A telekhatárrendezéssel és az értékesítéssel kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

Határidő: A telekhatárrendezési vázrajz elkészítésére:

1997. július 31.

Szerződéskötésre:

A vázrajz záradékolását követő 30 nap.

Felelős: Leszkovszki Tibor polgármester  
Önkormányzati Közülemi Vállalat igazgatója

23./ A 03/2 hrsz-ú ingatlan adás-vétele

(217.)

L e s z k o v s z k i Tibor:

A bizottsági állásfoglalások ismertetését kérem!

T r á n s z k y László:

A Városrendezési és Kommunális Bizottság 6 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

M o l n á r László:

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 8 igen szavazattal a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

L e s z k o v s z k i Tibor:

Kérdés, vélemény, észrevétel? Aki a határozati javaslatot elfogadja, kérem szavzzon!

*A Képviselő-testület 19 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:*

**205/1997. (VI.25.) számú képviselő-testületi határozat:**

Várpalota város Önkormányzati Képviselő-testülete vételi ajánlatot tesz Csukás Gyuláné Várpalota, Erdődy u. 21. sz. alatti lakos részére a tulajdonát képező a várpalotai 03 hrsz-ú, 6073 m<sup>2</sup> területű ingatlanból Várpalota város Jegyzője által 03/00214/1997. számon engedélyezett megosztással kialakított 03/2 hrsz-ú 2301 m<sup>2</sup> területű "saját használatú út" megnevezésű ingatlan Várpalota Város Önkormányzata részére történő megvásárlására a kisajátítási szakértő által megjelölt 184.080,- Ft-os vételáron, az 1997. évi önkormányzati költségvetésben az Általános Rendezési Terv megvalósítására meghatározott keretből.

Megbízza a Várpalotai Önkormányzati Közülemi Vállalatot - a vételi ajánlat elfogadása esetén - az adás-vétel lebonyolításával, valamint felhatalmazza a Polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.

Határidő: a vételi ajánlat közlésére: 1997. július 15.

Szerződéskötésre:

A vételi ajánlat elfogadását követő 30 nap.

Felelős: Leszkovszki Tibor polgármester  
Közülemi Vállalat igazgatója

24./ Máté György és felesége Várpalota, Sörház u. 111. sz. alatti lakosok ingatlanrész vásárlása (220.)

L e s z k o v s z k i Tibor:

A bizottsági állásfoglalások ismertetését kérem!

T r á n s z k y László:

A Városrendezési és Kommunális Bizottság 7 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a rendezési tervvel, illetve a szükséges telekalakítással egyidejűleg történjen meg ennek a területnek az eladása.

M o l n á r László:

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 6 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett a határozati javaslatot nem támogatja, de javasolja, hogy a Jegyző Úr folytasson egyeztető tárgyalásokat és az ÁRT-nek megfelelő esetleges ingatlancsere lehetőségét vizsgálja meg.

L e s z k o v s z k i Tibor:

A határozati javaslatot teszem fel szavazásra, aki elfogadja, kérem szavazzon!

A Képviselő-testület 17 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

206/1997. (VI.25.) számú képviselő-testületi határozat:

Várpalota város Önkormányzati Képviselő-testülete elhatározza a tulajdonát képező várpalotai 1117 hrsz-ú út megnevezésű 6056 m<sup>2</sup> területű ingatlanból 24 m<sup>2</sup> területrész értékesítését Várpalota város Jegyzője 06/03797/1995. sz. jogerős határozatával engedélyezett - Várpalota Város Általános Rendezési Tervének, illetve az érvényes házhelyrendezési tervnek megfelelő - telekalakítás szerint Máté György és felesége Várpalota, Sörház u. 111. sz. alatti lakosok számára 300 Ft/m<sup>2</sup> vételáron.

Határidő: Az adás-vételi szerződés megkötésére:  
1997. július 15.

Felelős: Leszkovszki Tibor polgármester

25./ Várpalota, Árpád u. 19. sz. alatti ingatlan értékesítése (224.)

L e s z k o v s z k i Tibor:

A bizottsági állásfoglalások ismertetését kérem!

T r á n s z k y László:

A Városrendezési és Kommunális Bizottság 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, hogy ezt a területet az önkormányzat 850.000,- Ft induló árral, licittel értékesítse.

M o l n á r László:

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a szóban forgó ingatlan értékesítését 8 igen szavazattal licit alapján javasolja, az árat pedig 5 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett 1.000.000,-Ft-ban javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

L e s z k o v s z k i Tibor:

850 e Ft-os induló licit árral javasolja a Városrendezési és Kommunális Bizottság, licittel szintén 1 millió Ft-os árral a Gazdasági Bizottság.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság javaslatát teszem fel szavazásra, aki ezzel egyetért kérem szavazzon!

207/1997. (VI. 25.) számú képviselő-testületi határozat:

Várpalota város Önkormányzati Képviselő-testülete elhatározza a Várpalota város tulajdonát képező, a várpalotai 743/1 hrsz-ú, 1573 m<sup>2</sup> belterületű, (Várpalota, Árpád u. 19. szám alatti) nyaktaggal kibővített ingatlan pályáztatás útján történő értékesítését.

Kikiáltási árként 1.000.000,- Ft-ot határoz meg.

Az értékesítés bonyolításával megbízza a Várpalotai Önkormányzati Közüzemi Vállalatot, és felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Az értékesítéssel kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

Határidő: a pályázat kiírására:

a határozat kézhezvételétől számított 30 nap

Felelős: Közüzemi Vállalat igazgatója

Leszkovszki Tibor polgármester

26./ Várpalotai Gázfűtőmű építési telek adás-vételi szerződés tervezetének jóváhagyása (212.)
---

L e s z k o v s z k i Tibor:

A bizottsági állásfoglalások ismertetését kérem!

T r á n s z k y László:

A Városrendezési és Kommunális Bizottság 6 igen szavazattal, 1 nem szavazattal a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

D o m o k o s István:

A Beruházási Bizottság a határozati javaslatot 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

M o l n á r László:

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 7 igen szavazattal a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

L e s z k o v s z k i Tibor:

Kérdés? Szavazásra teszem fel, aki elfogadja, szavazzon!

A Képviselő-testület 19 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

208/1997. (VI.25.) számú képviselő-testületi határozat:

Várpalota város Önkormányzati Képviselő-testülete az Észak-dunántúli Bányavagyon-hasznosító Rt. Veszprém, Budapest út 2. 356.195,- Ft, azaz Háromszázötvenhatezer-egyszázkilencvenöt Ft-os ajánlatát - mely a várpalotai gázfűtőmű elhelyezésére szolgáló ingatlan vételára - elfogadja.

Felhatalmazza a Polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Leszkovszki Tibor polgármester

27./ Önkormányzati érdekből juttatott lakás elidegenítésre történő kijelölése	218.
---	------

L e s z k o v s z k i Tibor:

A bizottsági állásfoglalások ismertetését kérem!

Dr. S z a b ó Gyula:

Az Egészségügyi, Szociális és Lakásügyi Bizottság 8 igen szavazattal elfogadásra javasolja az előterjesztést.

L e s z k o v s z k i Tibor:

Kérdés, vélemény, észrevétel? Aki az Egészségügyi, Szociális és Lakásügyi Bizottság javaslatával egyetért, kérem szavazzon!

A Képviselő-testület 17 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

209/1997. (VI.25.) számú képviselő-testületi határozat:

Várpalota város Önkormányzati Képviselő-testülete - figyelemmel arra, hogy a lakás bérlője az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló 35/1993. (XII.21.) sz. Önkormányzati rendelet 36/b. § 3-4 bekezdéseiben foglalt feltételek teljesítését vállalta - Várpalota, Bakony u. 9. I./5. sz. alatti önkormányzati érdekből juttatott önkormányzati tulajdonú bérlakást elidegenítésre kijelöli, azzal, hogy a kijelölés a Polgármesterrel kötendő külön szerződés megkötésének napján lép hatályba.

Felhívja az önkormányzati tulajdonú bérlakások értékesítésével megbízott Várpalotai Önkormányzati Közüzemi Vállalatot, hogy a kijelölés érvénybe lépésének napjától számított 30 napon belül a 35/1993. (XII.21.) sz. önkormányzati rendelet 34. § (7) bek. szerinti értékesítési

ajánlatot tegye meg az elővásárlási jog gyakorlására jogosult bérlőknek.

Tekintettel arra, hogy a lakásra vonatkozó bérleti jogviszony időtartama még nem haladja meg a 10 évet, az adás-vételi szerződésben 2002. év június hó 25. napjáig visszavásárlási jogot kell kikötni.

Határidő: a külön szerződés megkötésére: 1997. július 15.

Felelős: Leszkovszki Tibor polgármester

28./ A Thury György vár hosszú távú hasznosítására és helyreállítására javaslat (201.)
--

L e s z k o v s z k i Tibor:

A bizottsági állásfoglalások ismertetését kérem!

M o l n á r László:

A határozati javaslatot a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 6 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett a következő módosítással javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

"... években pedig a mindenkori lehetőségekhez képest, de minimum 2 MFT önkormányzati támogatást biztosít."

Dr. B a k o n y i Csilla:

Inota Városrész Önkormányzó Testülete a javaslatot 8 igen szavazattal elfogadásra javasolja.

L e s z k o v s z k i Tibor:

Kérdése kinek van? Vélemény, észrevétel?

Aki a határozati javaslatot elfogadja, kérem szavazzon!

*A Képviselő-testület 20 igen szavazattal a következő határozatot hozta:*

**210/1997. (VI.25.) számú képviselő-testületi határozat:**

Várpalota város Önkormányzati Képviselő-testülete a Kincstári Vagyoni Igazgatóság kezelésében és a Várpalota Város Önkormányzata ingyenes használatában lévő várpalotai Thury György vár műemléki ingatlan helyreállítására vonatkozó beruházási javaslattal egyetért.

A Képviselő-testület kifejezésre juttatja azon szándékát, hogy a Thury György vár helyreállítási munkáihoz 1997. évben a gázcsonk elhelyezésével 2.107.000,- Ft-nak megfelelő, 1998-1999-2000-2001. években pedig évi 2 millió Ft önkormányzati támogatást biztosít.

Felkéri a Polgármestert és a Jegyzőt, hogy a fenti döntést az éves költségvetések készítésekor vegyék figyelembe.

Határidő: határozat megküldésére: azonnal  
az 1998-1999-2000-2001. évi költségvetések  
készítésekor

Felelős: Leszkovszki Tibor polgármester  
Dr. Fekete Antal János jegyző

**29./ Mozgássérültek Várpalotai Egyesületének helyiséghasználata (231.)**

L e s z k o v s z k i Tibor:  
A bizottsági állásfoglalások ismertetését kérem!

M o l n á r László:  
A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a határozati javaslatot 7 igen szavazattal elfogadásra javasolja.

L e s z k o v s z k i Tibor:  
Vita nélkül szavazásra teszem fel. Aki a határozati javaslatot elfogadja, kérem szavazzon!

A Képviselő-testület 20 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**211/A/1997. (VI.25.) számú képviselő-testületi határozat:**

Várpalota város Önkormányzati Képviselő-testülete megállapítja, hogy a Várpalota, Felsőmajor u. 5. fsz. 1. sz. alatti helyiségcsoport az önkormányzat által támogatott Mozgássérültek Várpalotai Egyesülete céljainak és vállalt feladatának ellátásához továbbra is szükséges.

Felhívja a Várpalotai Önkormányzati Közüzemi Vállalatot, hogy a Ptk. szerinti haszonkölcsön szerződés megkötésével bocsássa újabb 5 évre a helyiségcsoportot az egyesület rendelkezésére.

Határidő: 1997. július 15.

Felelős: Várpalota Önkormányzati Közüzemi Vállalat igazgatója

**30./ A szentkirályszabadjai katonai repülőtér polgári hasznosítása (227.)**

L e s z k o v s z k i Tibor:  
A bizottsági állásfoglalások ismertetését kérem!

T r á n s z k y László:  
A Városrendezési és Kommunális Bizottság 6 igen szavazattal a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

D o m o k o s István:

A Beruházási Bizottság 5 igen szavazattal a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

T ó t h István:

Pétfürdő Városrész Önkormányzó Testülete 8 igen szavazattal úgy foglalt állást, hogy az anyagról információ hiányában nem tud dönteni.

M o l n á r László:

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a határozati javaslatot 6 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja.

Dr. B a k o n y i Csilla:

Inota Városrész Önkormányzó Testülete a határozati javaslatot 8 igen szavazattal elfogadásra javasolja.

L e s z k o v s z k i Tibor:

Kérdése kinek van?

F a l u s s y Sándor:

A Képviselő-testület kifejezte egyetértését a nevezett repülőtér felvázolt térségfejlesztési program megvalósítására. Hol van ez a program?

L e s z k o v s z k i Tibor:

Ami idáig le van írva, ez a célkitűzés a felvázolt program. Egyéb vélemény, észrevétel?

Aki elfogadja a határozati javaslatot, kérem szavazzon!

*A Képviselő-testület 19 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:*

**211/1997. (VI.25.) számú képviselő-testületi határozat:**

Várpalota város Önkormányzati Képviselő-testülete megtárgyalta az AIRPID Kft. 1997. június 16-án küldött tájékoztatóját, melyben vázolta a szentkirályszabadjai katonai repülőtér polgári hasznosításának lehetőségét és az azt lehetővé tevő térségfejlesztési elképzeléseket.

A Képviselő-testület kifejezte egyetértését a nevezett repülőtér polgári célú hasznosításával és a felvázolt térségfejlesztési program megvalósításával. Az elgondolás sikeres kivitelezése érdekében elvi támogatásáról biztosítja az AIRPID Kft-t.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy döntését hozza az AIRPID Kft. tudomására.

Határidő: 1997. július 15.

Felelős: Leszkovszki Tibor polgármester



31./ Az inotai Bétel Gyülekezet támogatására javaslat

(223.)

L e s z k o v s z k i Tibor:

A bizottsági állásfoglalások ismertetését kérem!

M o l n á r László:

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a határozati javaslatot 3 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, 4 tartózkodás mellett nem javasolja elfogadásra.

Dr. B a k o n y i Csilla:

Inota Városrész Önkormányzó Testülete a Bétel Gyülekezet támogatását 5 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja. (Völgyi Árpád a szavazásban nem vett részt)

L e s z k o v s z k i Tibor:

Kérdése kinek van?

M o l n á r László:

Délelőtt döntöttünk egy ügyben. Inota pénzének átcsoportosításából ez megoldható?

F ü r j e s Lászlóné:

A városüzemeltetési költségvetésében szereplő 133 millió forintból 12 millió forint illeti meg az inotai részönkormányzatot.

F a l u s s y Sándor:

Az egyetértéshez szükséges az előirányzatok elfogadása. A városüzemeltetési pénzeket átcsoportosítani beruházási pénzeszközzel nem lenne egyszerű, talán még a rendeletet is módosítani kellene hozzá.

M i s k o l c z i Ferenc:

Ami Falussy képviselő úr felvetésének első részét illeti, nem rendelkezik Pét, Inota ezzel a pénzzel.

D o m o k o s István:

Gázfűtésre kell átállni? Most milyen fűtésük van?

S a j t o s János:

Szenes fűtésük van. Elég nagy épület, nagy mennyiségű szemet kell eltüntetni, környezetszennyező és ezért gondolták a gáz bevezetését, a tisztább korszerűbb fűtést.

Dr. F e k e t e Antal János:

A határozat utolsó sora kéretik módosítani. "A rendeletmódosításra tegyen javaslatot", a határidő a költségvetési rendelet módosítására 1997.11.30.

L e s z k o v s z k i Tibor:

Zárhatom a vitát? Aki Inota Városrész Önkormányzó Testülete javaslatával egyetért, kérem szavazzon!

A Képviselő-testület 17 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

212/1997. (VI.25.) számú képviselő-testületi határozat:

Várpalota város Önkormányzati Képviselő-testülete elhatározza, hogy az Evangéliumi Pünkösdi Közösség BÉTEL Gyülekezet-et Várpalota, Damjanich u. 4. a gázfűtésre történő átálláshoz 300 eFt összeggel támogatja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy az összeget a Gyülekezet részére támogatás címén utaltassa át az Inota városrész Önkormányzat részére meghatározott városüzemeltetési előirányzat terhére.

Felkéri a Polgármestert és a Jegyzőt, hogy a fenti döntésnek megfelelően a költségvetési rendeletet módosításáról intézkedjen.

Határidő: Az összeg átutalására: 1997. július 10.  
A költségvetési rendelet módosítására:  
1997. november 30.

Felelős: Leszkovszki Tibor polgármester  
Dr. Fekete Antal János jegyző

<p>32./ A Közülemi Vállalat lakásgazdálkodásában keletkezett hiány részleges kompenzálása (216.)</p>
--

Leszkovszki Tibor:

A bizottsági állásfoglalások ismertetését kérem!

Tránszky László:

A Városrendezési és Kommunális Bizottság 2 igen szavazattal, 4 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett nem javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek, hogy a határozati javaslat a következőképpen módosuljon:

"... a hiány részleges kompenzálására 17.677 eFt támogatást nyújt az előző évi pénzmaradvány terhére."

A Városrendezési és Kommunális Bizottság 1 igen szavazattal, 6 tartózkodás mellett nem javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek, hogy a határozati javaslat a következőképpen módosuljon:

"... a hiány részleges kompenzálására 10.264 eFt támogatást nyújt az előző évi pénzmaradvány terhére."

Tóth István:

Pétfürdő Városrész Önkormányzó Testülete 6 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett a határozati javaslatot nem fogadta el.

Molnár László:

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal, 4 tartózkodás mellett nem javasolja elfogadásra.

Dr. Bakonyi Csilla:

Inota Városrész Önkormányzó Testülete csatlakozik a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság állásfoglalásához és a határozati javaslatot 7 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett nem támogatja.