

vizsgáltuk, s megállapítottuk, hogy a 10 intézményt és a 13 különböző szakfeladatot egyenletesen, jó minőségben, a fenntartó és a szakmai intézményvezetők elvárásainak megfelelően gondozni csak hibákkal, hiányosságokkal tudja.

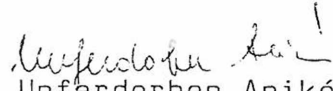
A Gyermek- és Ifjúsági Ház tevékenységének bővülése, a Pétfürdői Községi Ház földrajzi távolsága indokolja, hogy e két egység leváljon, ezáltal a fennmaradó feladatokat a GAESZ változatlanul 4 fős állománnyal magasabb színvonalon el tudja látni.

Kérjük előterjesztésünk megvitatását, javaslataink ügyében a döntést.

Várpalota, 1992. május 14.


Madaras Annamária

irodavezető


Unferdorben Anikó

irodavezető

Várpalota Város Önkormányzatának
Képviselő-testülete
Várpalota, Gárdonyi G.u.39. Pf.76.
Tel: 72-444 Telefax: 71-506

Ügyiratszám: 8/1992.

A Képviselő-testület 1992. május 28-i ülésén megtárgyalta a Polgármesteri Hivatal pénzügyi és humán közszolgáltatási irodavezetőinek együttes előterjesztését a közművelődési intézmények gazdálkodásának módosítására és meghozta a

88/1992. (V.28.) számú képviselő-testületi

h a t á r o z a t - o t

a.) A Képviselő-testület a Közművelődési Gazdasági Ellátó Szervezet ellátási kötelezettségét a Gyerme- és Ifjúsági Ház és Speciális Szakiskola (valamint az Alsóörsi Gyermektábor), a Pétfürdői Községi Ház, valamint a mászaki feladatok - központi műhely tekintetében 1992. július 1-jei hatállyal megszünteti a szervezet létszámát a műszaki ügyintézői státusz törlésével egy fővel csökkenti, egyúttal felhívja a jegyzőt, hogy a Polgármesteri Hivatal Pénzügyi, Költségvetési és Revizori Iroda közreműködésével a szervezet költségvetésének a döntést követő átalakításáról a költségvetési rendelet módosításának előkészítése útján gondoskodják.

Határidő: 1992. június 20.

Felelős: Dr. Czeidli István, jegyző

b.) A Képviselő-testület a Közművelődési, Gazdasági Ellátó Szervezet vezetői álláshelyét 1992. július 1-jétől pályázat útján kívánja betölteni, felkéri a polgármestert annak közzétételére.

Határidő: 1992. június 5.

Felelős: Leszkovszki Tibor, polgármester

c.) A Képviselő-testület 1992. július 1-jei hatállyal új költségvetési gazdasági egységet hoz létre oly módon, hogy önálló gazdálkodási jogkörrel ruházza fel az eddig részben önállóan gazdálkodó Gyermke- és Ifjúsági Ház és Speciális Szakiskolát

(az Alsóőrsi Gyermektábort is beleértve), egyúttal felhívja az intézmény igazgatóját arra, hogy szervezeti és működési szabályzatát e döntésnek megfelelően alakítsa át, s terjessze be a városi jegyzőhöz jóváhagyás céljából.

Határidő: 1992. július 31.

Felelős: Csőszné Rabóczky Ágnes, igazgató

- d.) A Képviselő-testület 1992. július 1-jei hatállyal a 3.sz. Általános Iskola Gazdasági szervezetéhez telepíti a részben önálló gazdálkodási jogkörű Pétfürdői Községi Ház gazdasági ellátásának kötelezettségét, egyúttal felhívja az iskolai-gazdát arra, hogy a gondnokság szervezeti és működési szabályzatát, valamint gazdasági ügyrendjét ennek megfelelően módosítsa, s terjessze be a városi jegyzőhöz jóváhagyás céljából.

Határidő: 1992. július 31.

Felelős: Törzsök Károly, igazgató

I N D O K O L Á S

A Közművelődési, Gazdasági Ellátó Szervezet az ellátási kötelezettségébe tartozó 10 intézmény és 13 szakfeladat pénzügyi-gazdasági gondozását a feladatok szakmai és földrajzi szórtság, különbözősége miatt nem tudja az elvárásoknak megfelelően végezni. Ezért a szervezet tehermentesítése: egy új gazdasági egység létesítése, illetve egy szakfeladat gazdálkodásának áttelepítése, valamint a formális műhely feladat megszüntetése tárgyában döntött a Képviselő-testület a rendelkező részben foglaltaknak megfelelően.

Várpalota, 1992. május 28.

/Leszkovszki Tibor/
polgármester

/Dr. Czeidli István/
jegyző

É L Ő T E R J E S Z T É S

az Önkormányzati Képviselő-testület
1992. május 28-i ülésére

Tárgy: Javaslat a használtcikk piac (7/1991.(III.28.) Ökr. 1.§
/2/ bekezdés) és az iparcikk áttelepítésére

Előadó: Leszkovszki Tibor
polgármester

Előkészítő: Szathmáry Kálmán
irodavezető

POLGÁRMESTERI HIVATAL
Városgazdálkodási Iroda
Várpalota, Gárdonyi G. u. 39.
Telefon: 72-444 Pf. 76

Szám: /1992.
Üint: Ármás/B.B.

E L Ő T E R J E S Z T É S
az Önkormányzati Képviselő-testület
1992. május 28 -i ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Lakossági bejelentések, vezetői kezdeményezés alapján, illetve a használtcikk piac kezelhetetlensége miatt a Városgazdálkodási Iroda felülvizsgálta a Piac-csarnok keleti-déli külső fedett és az északi oldal nyitott területén elhelyezkedő használtcikk piac (bolha piac) áttelepítésének lehetőségét. Több területet meg - vizsgálva a legoptimálisabbnak a Fekete Gyémánt, a Felszabadulás u. és a Hétvezér u. által határolt, Alsóinkám tervben Vásárlóköz - pontként megtervezett terület észak-nyugati részét találtuk. A piachoz tartozó gépjármű parkírozót az észak -keleti részen ja - vasoljuk kialakítani, úgy hogy a temetőt is kiszolgálja.

A területet célszerű bekeríteni, lemurvázni. A bejárat a Fekete Gyémánt u. felől történne, míg a kijárat a Hétvezér u. felé bo - nyolódna le. A területre - mivel van közmű akna - konténer WC-t célszerű elhelyezni. A piaci személyzet részére lakókocsit he - lyeznénk el.

Mivel a 10/1992. (III. 27.) számú Képviselő-testületi rendelet 7.§ /1-4/ bekezdésében foglaltak szerint az önkormányzati tulajdon Piac-csarnokot és a hozzá tartozó elárusító területet a Várpalotai Önkormányzati Közülemi Vállalat működteti, így a kialakítandó használtcikk (bolha piac) piacot a vállalat alakítja ki, üzemelteti, szedi a helypénzt.

A kialakítandó piac bekerülési költsége 1.400.000,-Ft, amely tartalmazza az ÁFA-t és 8-10% karbantartási költséget. A 3040 m² árusító terület kialakítása: 700.000,-Ft. Az 5208 m² alapterületű gépjármű parkírozó kialakítása: 700.000,-Ft. A kialakítási költséget az Alsóinkám beépítéséhez elkülönített 6.000.000,-Ft terhére lehet elszámolni.

A kialakítási költség kb. 1 év alatt térül meg.

A Gárdonyi Géza úti piacon javasoljuk az áruszerkezetet a csarnok belsejében lévő összetétel szerint változtatás nélkül meghagyni (7/1991. (III. 28.) Ökr. 3.§ /5/). A csarnok külső területéről minden más áruszerkezetet áttelepítenénk. A kialakítandó piac létszám vonzata: 1 fő helypénzszedő, 1 fő takarítónő, 1 fő WC kezelő.

A kialakítandó piac és a Gárdonyi Géza úti Piac-csarnok működését célszerű módosított önkormányzati rendeletben szabályozni.

Kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy előterjesztésünket vitassa meg, egészítse ki és az áttelepítést, annak helyét határozatában fogadja el.

V á r p a l o t a , 1992. május 20.


Leszkovszki Tibor
polgármester

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete
8100 Várpalota, Gárdonyi Géza u. 39. Pf. 76
Telefon: 72-444 fax: 71-506

Szám: /1992.

A Városi Önkormányzati Képviselő-testület 1992. május 28 -i ülésén a Polgármester előterjesztésében megtárgyalta a Városi Piaccsarnok külső területén elhelyezkedő használtcikk piac és az iparcikk kitelepítésével kapcsolatos előterjesztését és meghozta a

92
...../1992. (V. . .) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t o t .

A Képviselő-testület elfogadva a Polgármester előterjesztését, a Városi Piac-csarnok keleti, déli külső fedett és az északi oldal nyitott területén elhelyezkedő használtcikk és iparcikk piacot a jelenlegi helyéről kitelepíteni rendeli.

A piac új helyének a Fekete Gyémánt u., a Szent István út. és a Hétvezér u. által határolt Alsóinkám belépítési tervében Vásár - lóközpontként tervezett terület észak-nyugati részét jelöli ki. E terület észak-keleti részét, a Hétvezér u. és a temető közötti területet gépjárművek parkírozására kell kialakítani.

A Képviselő-testület kötelezi a város Jegyzőjét, hogy az 1992. június havi Képviselő-testületi ülésre a piacokról és a piaci helypénzekről szóló 7/1991. (III. 28.) számú önkormányzati rendelet e határozat szerinti módosítására dolgozzon ki rendeleti javaslatot, azt terjessze a testület elé.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a Várpalotai Önkormányzati Közüzemi Vállalat által szóban közölt 1.400.000,-Ft értékű kialakítási munkát az Alsóinkám belépítésére rendelkezésre álló 6.000.000,-Ft-ból rendelje meg.

Határidő: munkamegrendelés azonnal

Felelős: Leszkovszki Tibor polgármester és
Dr. Czeidli István jegyző

I n d o k l á s

Lakossági bejelentések, vezetői kezdeményezés és a használtcikk piac kezelhetetlensége miatt célszerű a piacot e határozat rendelkező részében megjelölt területre áttelepíteni.

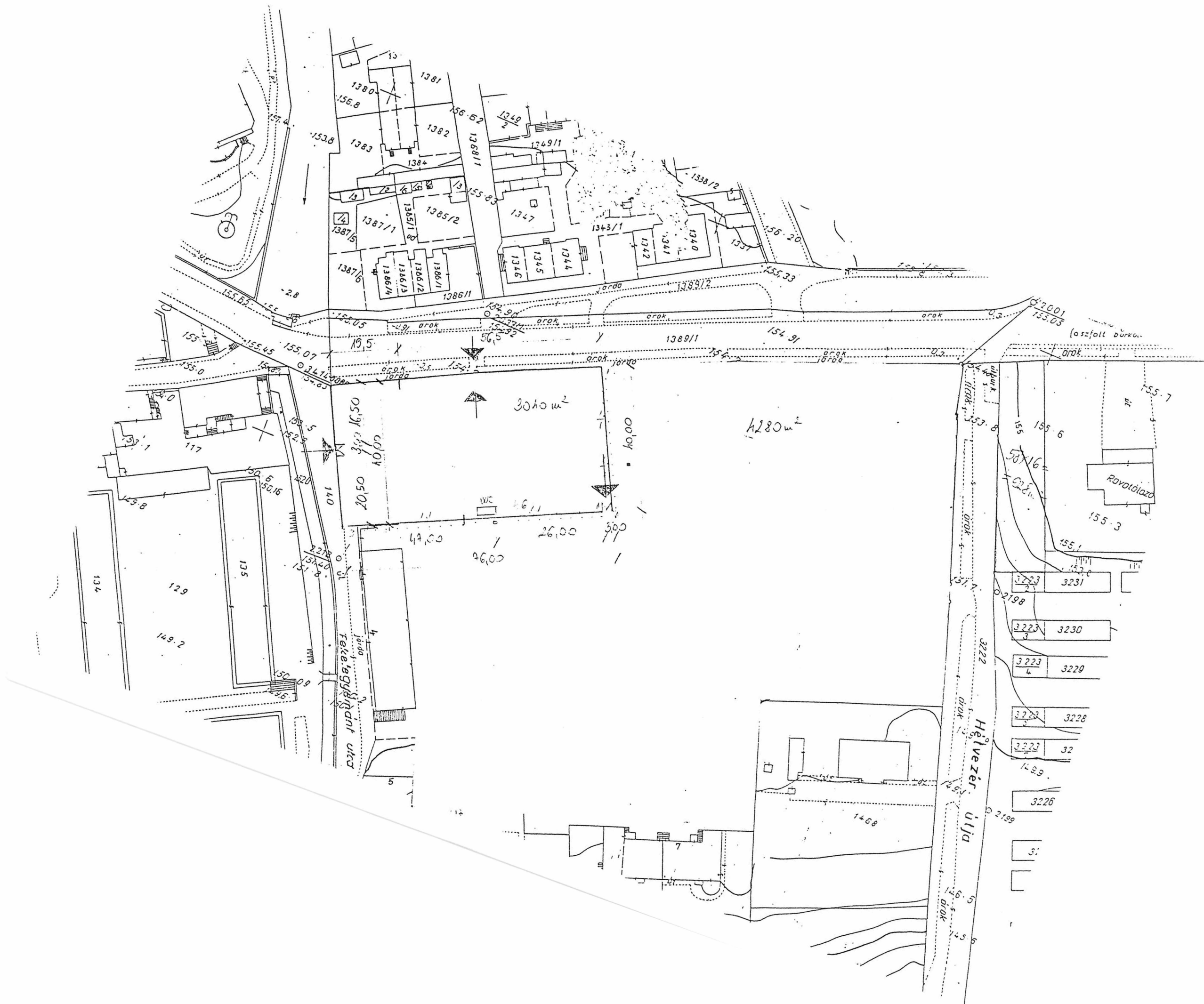
A terület alkalmas a 3040 m^2 alapterületű árusítórész kiépítésére, a $4280\text{ m}^2 + 928\text{ m}^2$ gépjármű parkírozó kialakítására.

A piac kialakításánál messzemenően figyelembe kell venni a lakossági érdekeket és tiszteletben kell tartani a közelben lévő temető szertartásait, területét.

V á r p a l o t a , 1992. május

Leszkovszki Tibor
polgármester

Dr. Czeidli István
jegyző



ELŐTERJESZTÉS

az Önkormányzati Képviselő-testület
1992. május 28-i
ülésére.

Tárgy: A Nitrogénművek RT. ingatlan átadásának kiegészítése

Előadó: Leszkovszki Tibor polgármester

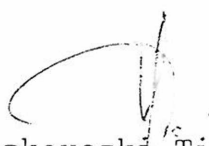
Előkészítette: Szathmáry Kálmán irodavezető

Tisztelt Képviselő-testület!

A Nitrogénművek RT. az 1992. február 24-én kelt emlékeztetőben meghatározott ingatlanainak átvételét Önkormányzat részére a 41/1992. (III. 27.) számú Képviselő-testületi határozattal jóváhagyta a T. Testület, mely alkalommal az előterjesztéből egyeztetési tévedés folytán kimaradt a 2604 számú tulajdoni lapon 2352 hrsz-on gazdasági épület, udvar művelési ágban, valójában kertészetként korábban a Nitrogénművek által hasznosított 2828 m² területű ingatlan. Az ingatlan a Veszprém Megyei Víz- és Csatornamű Vállalat javára vízvezetési szolgalmi joggal terhelt. A terület átadásra vonatkozó eredeti szándékát a Nitrogén RT. illetékes képviselői írásban megerősítették 1992. május 18-án. Az ingatlan átadása eszmei értékben lehetséges.

Tekintettel arra, hogy ezen területnek az Önkormányzat a gyógynövény- és gombatermesztés, valamint kisállattenyésztési alapítvány céljára történő hasznosításával már korábban számolt, ezért pótlólag az ingatlan átvételét újabb határozattal jóváhagyni szíveskedjenek.

V á r p a l o t a, 1992. május 28.


Leszkovszki Tibor
polgármester

Szám: /1992.

A Várpalota Város Önkormányzata Képviselő-testülete 1992. május 28-án megtartott ülésén megtárgyalta Polgármester előterjesztésében a Nitrogénművek RT. által eredetileg az Önkormányzat részére átadásra felajánlott ingatlanok ügyét és határozatot hozott. Egyeztetés alkalmával a jegyzékből kimaradt Várpalota- Pétfürdő belterületben levő 2604 számú tulajdoni lapon 2352 hrsz alatt nyilvántartott 2828 m² területű korábban kert művelési ágban hasznosított ingatlan, melynek utólagos átvételét megtárgyalva meghozta az alábbi

...../1992. (V. 28.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t o t .

A Képviselő-testület a Nitrogénművek RT. és a Várpalota Város Önkormányzata közötti tulajdonviszonyok rendezése céljából, figyelemmel a városrészi önkormányzati területgazdálkodási, valamint az előterjesztésben hivatkozott alapítvány célra, a Nitrogénművek RT. tulajdonában lévő ingatlannak eszmei értékben történő önkormányzati tulajdonbavételét jóváhagyja.

Felkéri a Polgármestert, hogy a Városgazdálkodási Iroda közreműködésével a szükséges intézkedések megtételéről folyamatosan gondoskodják.

Határidő: Folyamatos 1992. december 31-ig jelentéstételi kötelezettséggel.

Felelős: Leszkovszki Tibor polgármester
Szathmáry Kálmán irodavezető

V á r p a l o t a, 1992. május 28.

Leszkovszki Tibor
polgármester

Dr. Czeidli István
jegyző

..VAIRPALOTA... Város Önkormányzata

Polgármesteri Hivatal

**Koncepcionális javaslat a
Polgármesteri Hivatal számítógépes ügyviteli rendszerének
továbbfejlesztésére**

Tisztelt Képviselőtestület!

Már közhely, hogy napjainkban információs forradalom zajlik. Egyes nyugati tanulmányok szerint a világon a döntéshozók által feldolgozandó információ mennyisége - igaz nehezen mérhetően - három-öt év alatt megkétszereződik. Ez az információs növekedés rendkívüli kihívást jelent nemcsak a döntéshozók, de a döntést előkészítők számára is.

A rendszerváltozás teljesen új helyzetet teremtett a helyi hatalomgyakorlásban. A pártállami rendszer összeomlása következtében új döntéshozatali mechanizmus van kialakulóban. Egyfelől - bár nem a kívánatosnak megfelelően - csökken az állam szerepe a helyi döntések előkészítésében, másfelől megszűnt a pártállam, amely irányítási úrt teremtett a maga sajátos logikája szerint működő hatalmi apparátusának felszámolásával, így tovább növekedett a képviselőtestületre és a polgármesteri hivatalra háruló döntéselőkészítő és döntéshozó tevékenység. Nyugodtan megállapíthatjuk, hogy a képviselőtestület és a polgármesteri hivatal által feldolgozandó információ mennyisége napjainkra a korábbi tanácsi rendszerrel ellentétben megtöbbszöröződött. Halaszthatatlan a polgármesteri hivatal - hosszabb távon pedig a város költségvetéséből működtetett intézményrendszer - korszerű, számítógépes bázisú információs rendszerének megteremtése.

A hivatali ügyvitelszervezésben fejlesztési gyakorlatot szerzett számítógépes vállalkozások képviselőivel folytatott tárgyalások tapasztalatai szerint egy ötven-százazres lakosú város polgármesteri hivatala részére kifejlesztendő alaprendszer becsült ára mintegy 35-70 millió forint lenne (nagyteljesítményű, nem PC-kategóriájú központi gép(ek), kb. 50-70 terminál, köztük néhány grafikus munkahely és teljeskörű hivatali ügyviteli programrendszer (benne a térinformatikai rendszer) kifejlesztése esetén). Természetesen a fejlesztés költsége jelentősen függ a rendszer méretétől, a munkahelyek számától, a megoldandó feladatok mennyiségétől, a programok szolgáltatási színvonalától. Ekkora fejlesztési erőforrásokkal ma szinte egyetlen önkormányzat sem rendelkezik.

1990. végén fogalmazódott meg a gondolat néhány fővárosi kerületi önkormányzat vezetőinek fejében, hogy a korábbi tanácsi hivatalok szervezeti átalakítását össze kellene kapcsolni egy korszerű, a hivatalok minden tevékenységét lefedő számítógépes rendszer kidolgozásával.

A tárgyalások 1991. májusáig jutottak el addig, hogy alapvető koncepcionális kérdésekben egyezség alakult ki. Ennek megfelelően megállapodás született arra vonatkozólag, hogy a fejlesztés szervezésére, bonyolítására az érdekelt önkormányzatok közös fejlesztési társaságot hoznak létre. Ezt követte a hosszú és aprólékos szervezési munka, az elképzelések egyeztetése, a politikai és gazdasági érdekek összehangolása, a megalakulás előkészítése. A társaságot - CITYNFORM Informatikai Részvénytársaság néven - tíz főváros önkormányzat 1992. március 27-én hozta létre. A társaságban Önkormányzatunk mint tag (illetve részvényes) vehetne részt

A másik megállapodás a megvalósítás módjában és fő lépéseiben történt. A megállapodásban részt vevő önkormányzatok elfogadták, hogy a hivatalukon belül a minimálisra csökkentik az egyedi számítástechnikai fejlesztéseket és vásárlásokat annak érdekében, hogy a rendelkezésre álló erőket a majdan elindítandó közös fejlesztésre irányítsák.

Amennyiben Önkormányzatunk csatlakozik a közös fejlesztési társasághoz, akkor részesülhetne mindazon előnyökben, ami a közös fejlesztésből fakad. Ezek a következők:

- Mivel egy korszerű hivatali információs rendszer kifejlesztése jelentős költségekkel jár (a teljes bekerülési költség 50-70 %-a), az egy önkormányzatra eső fejlesztési költség jelentősen csökkenthető a közös fejlesztési társaság keretében történő fejlesztéssel. Ugyancsak előny, hogy a fejlesztés - egy-egy alapító tag részéről - egészen minimális befektetéssel (500.000,-Ft) elindítható.
- Több önkormányzat összefogása esetén a közösen kialakított hivatali információs modell minden bizonnyal tökéletesebb megvalósítást tesz lehetővé, ugyanakkor a közös tapasztalat