

0 11,00 22,00  
92 (37,71)

~~1. sz. melléklet~~  
ly 2

E l ő t e r j e s z t é s

az Önkormányzati Képviselőtestület 1991. augusztus 29.-i  
ülésére.

Tárgy: Várpalota központjában üzletek számára terület  
kijelölés.

Előadó: Szthmáry Kálmán osztályvezető

Tisztelt Képviselő-testület !

Az elmúlt években folyamatosan jelentkező igény volt Várpalota városközpontjában kis üzletek számára terület biztosítása. Ezen igények kielégítésére a Műszaki Osztály megvizsgálta a városközpont beépítési lehetőségeit.

A városközpontban korábban épült üzletek helyenként sűrű beépítést és esetleges elhelyezést eredményeztek, a terület további beépítésére korlátozott számban van csak lehetőség.

Részben a meglévő kiskereskedelmi egységek bővítéseként két területen javasoljuk üzletek építését, melyek a meglévő létesítmények megjelenését, városképi hatását javítanák.

1./ A piaccsarnok és Városháza közti területen korábban épült 4 pavilon bővítéseként 2 pavilon építése.

A pavilonok mögötti terület kihasználatlan közforgalom által nem használt.

A létesítendő 2 pavilonnal, melyeket a meglévő egységekkel azonos kivitelben kellene felépíteni, egy egységes pavilonsor alakulna ki.

2./ A Gárdonyi Géza utca és Főtér közötti bazársorral párhuzamosan üzletsor építése a mellékelt tömegvázlat szerint.

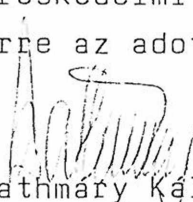
A meglévő üzletsor szerkezete lehetővé teszi egy bele párhuzamos üzletsor építésével, és a két üzletsor közti közlekedősáv lefedésével egy hangulatos vásárlóutca létesítését.

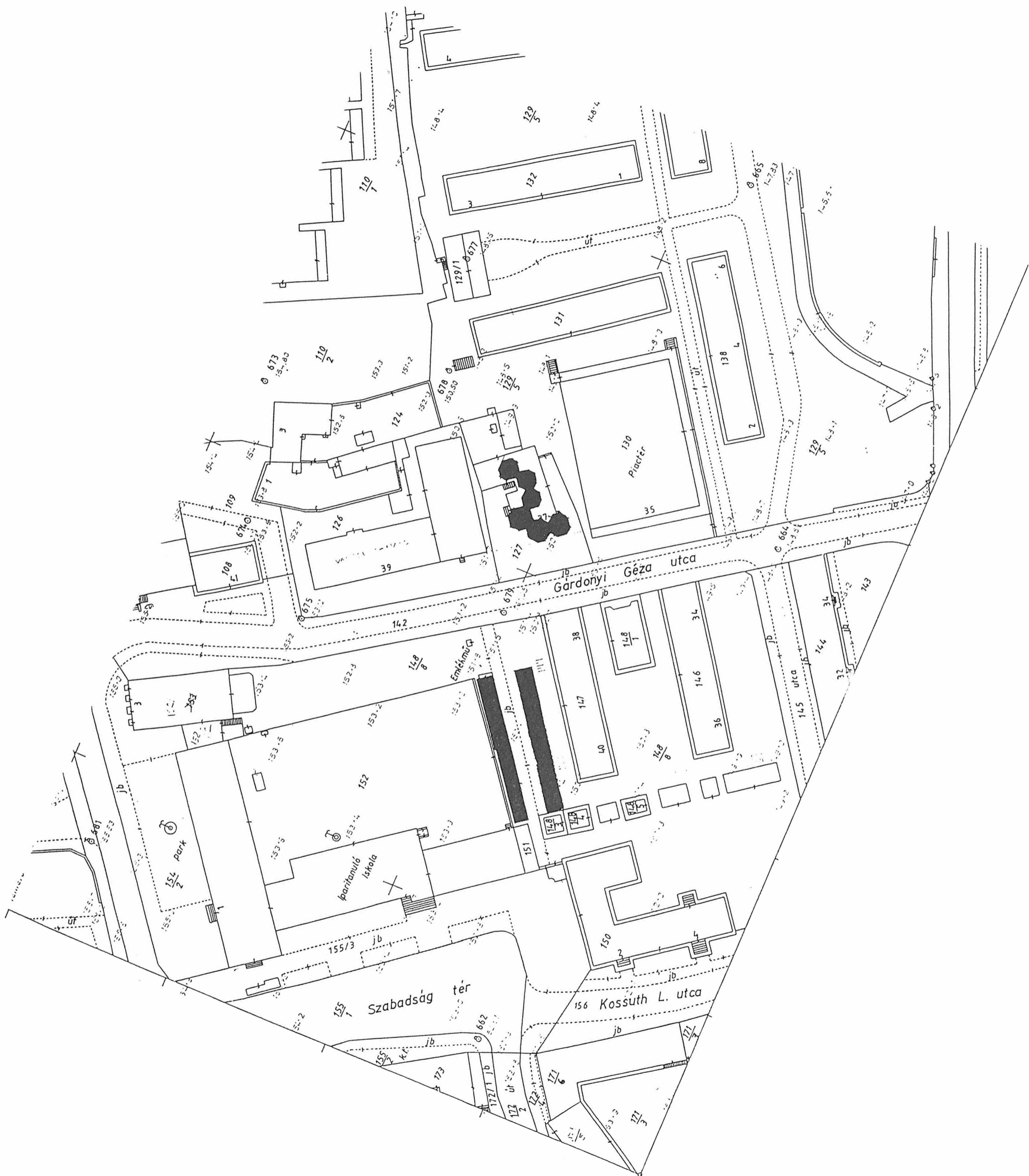
Ez a fedett utca különleges, kulturált megoldásával egy színtelt képviselhetne városunkban.

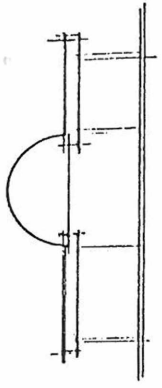
A terület értékesítését követően az összes felmerülő költség az építetőköt terhelné, és önkormányzati költség nélkül városunk egy különleges városképi elemmel gazdagodna.

A városközpontban egyéb területeken kiskereskedelmi egységek építését osztályunk nem javasolja, mert erre az adott város-szerkezetben nincs reális lehetőség.

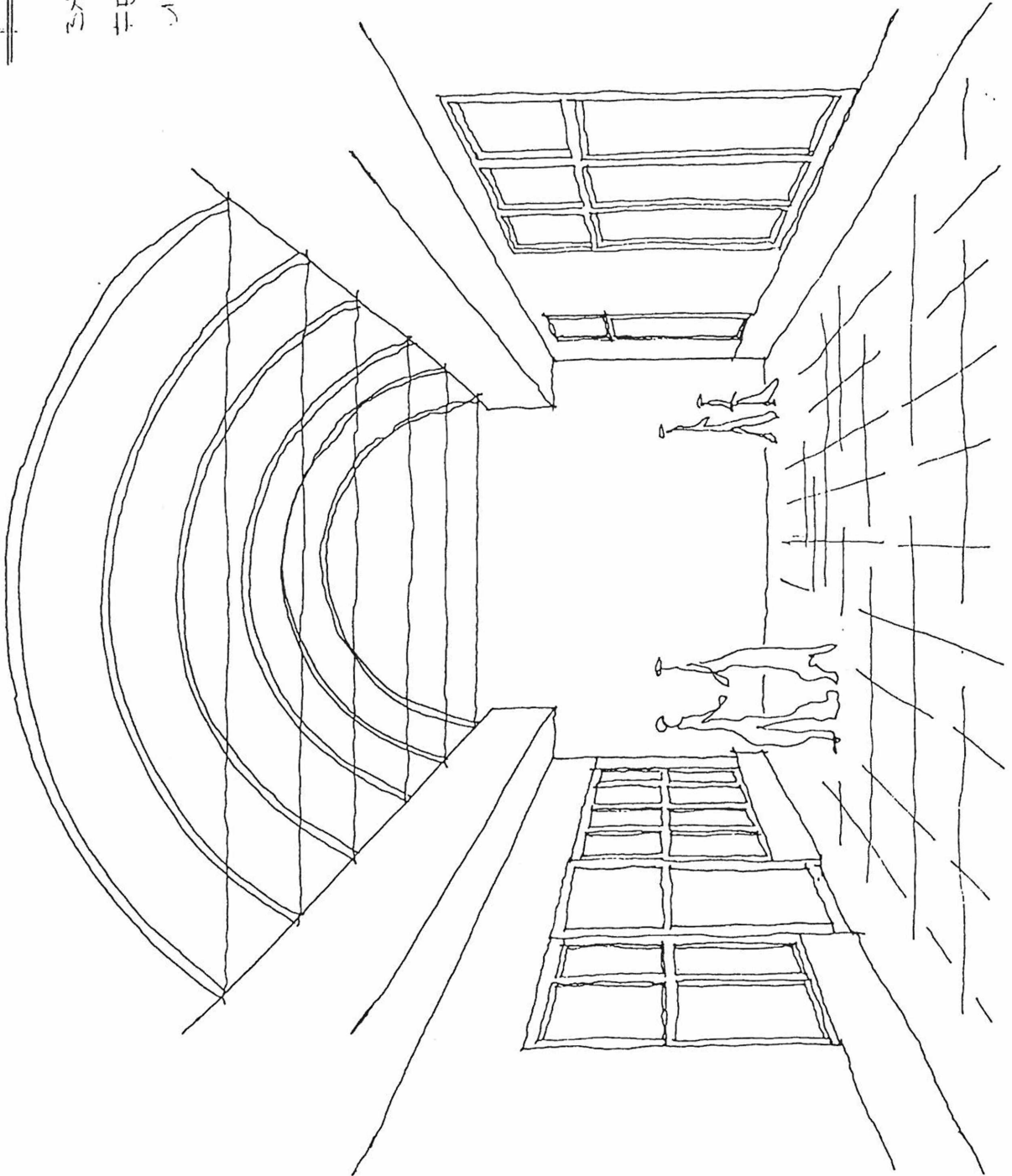
V á r p a l o t a , 1991. 08.13.

  
Szathmáry Kálmán  
osztályvezető





SAZKÉSZÉK EÖV,  
FEDÉSTÁRSÁK  
MŰKÖDÉSÉNEK



Városi Önkormányzati Képviselő-testület  
Várpalota, Gárdonyi G.u.39.

Szám: /1991.

Várpalota város Önkormányzati Képviselő-testülete 1991.  
augusztus 29.-i ülésén megtárgyalta a Várpalota városközpont-  
ban létesítendő kereskedelmi egységek beépítési lehetőségét  
és meghozta az alábbi

...../1991./08.29./ számú h a t á r o z a t o t.

A Képviselő-testület a városközpontban két területen járul  
hozzá kiskereskedelmi egységek létesítéséhez.

- 1./ A Piactér és Városháza között korábban felépített 4 egység  
2 egységgel való bővítéseként.
- 2./ A Gárdonyi Géza utca és Főtér közötti bazársorral párhuzamo-  
san üzletsor építése oly módon, hogy az általuk határolt  
közlekedősáv lefedésével fedett bevásároló utca alakuljon ki.

#### I n d o k o l á s

Évek óta folyamatosan jelentkező igény a városközpontban kiskeres-  
kedelmi egységek építéséhez terület biztosítása. A Képviselő-tes-  
tület a Műszaki Osztály előterjesztésében megtárgyalta a város-  
központ beépítési lehetőségeit, és figyelembe véve a meglévő  
városszerkezeti adottságokat, a rendelkező rész szerinti két terü-  
leten a meglévő üzletek kiegészítéseként, azok városképi hatásának  
javításával üzletek építéséhez hozzájárult.

V á r p a l o t a , 1991. augusztus 13.

Leszkovszki Tibor  
polgármester

Dr.Czeidli István  
jegyző

L. Nagy

E l ő t e r j e s z t é s

A Várpalota város 1991. augusztus 29.-i Önkormányzati  
Képviselő-Testületi Ülésére

Tárgy: Közüzemek szolgáltatóüzemek és vállalatok  
Önkormányzati tulajdonba kerülése

Előadó: Szathmáry Kálmán



Tisztelt Képviselő Testület!

Magyar Közlöny 1991. augusztus 2.-i számába közzétették az 1991. évi XXXIII-as törvényt, mely az egyes állami tulajdonba lévő vagyontárgyak Önkormányzati tulajdonba adásáról rendelkezik.

Kérem, hogy hatalmazza fel a tulajdonigény bejelentőjeként Leszkovszki Tibor Polgármester Urat, mivel az Ő aláírásával terjeszthető elő a kérelem.

Kérem felhatalmazásukat, hogy az alábbi közüzemi szolgáltató üzemekre és vállalatokra tehessen Polgármester Ur tulajdoni bejelentést.

1. Várpalotai Városgazdálkodási Vállalat vállalati tulajdona és kezelésében lévő teljes körű Magyar állami tulajdonú ingatlanok.
2. Veszprém megyei Vízmű Várpaloti Üzemélnöksége  
Önkormányzati tulajdonba igényelendő az üzemélnökség kezelésében lévő teljes vezetékhalózat vízkivételi mű, szennyvíztelep, üzemviteli irodaépület és a használatba lévő gépek, állóeszközök, egyéb vagyontárgyak, valamint az üzemeltetés folyamatosságának biztosításához tartozó forgó alap hányad.
3. Veszprém megyei Temetkezési Vállalat Várpalotai Kirendeltsége  
A Kirendeltség teljes vagyonával, valamint az üzemeltetés folyamatosságának biztosításához tartozó forgó alap hányad.
4. Az Észak-Dunántúli Áramszolgáltató Vállalat Várpalotai Kirendeltsége teljes állóeszköz állományával s üzemeltetéséhez szükséges forgó alap hányaddal.

A felhatalmazást azért kérem, mivel a vagyongény bejelentést szeptember 1-től lehet indítani és az egyéb privatizációs törekvések megelőzése érdekében szeptember 1-jével az igénybejelentést indítani kell. Ezen időpontig újabb testületi ülés nem lesz, az idő rövidségére való tekintettel rendkívüli testületi ülés összehívását feleslegesnek tartom.

Várpalota, 1991. augusztus 13.

  
Szathmáry Kálmán  
osztályvezető

Városi Önkormányzati Képviselő-testület  
Várpalota, Gárdonyi Géza u.39.

Szám: /1991.

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testület 1991.  
augusztus 29.-i ülésén megtárgyalta a Műszaki Osztály elő-  
terjesztését és meghozta ...../1991./VIII.29./  
számu h a t á r o z a t o t .

A Képviselő-testület felhatalmazza Leszkovszki Tibor polgár-  
mestert, hogy a következő közüzemi szolgáltató üzemek és  
vállalatok tekintetében az állami tulajdonu ingatlanokra és  
vagyontárgyakra vonatkozóan az önkormányzati tulajdoni igényt  
jelentse be a Vagyonátadó Bizottságnál.

1. Várpalota Városgazdálkodási Vállalat vállalati tulajdonára  
és a kezelésében lévő teljeskörű Magyar állami tulajdonok.

2. Veszprém megyei Víz- és Vármű Várpalotai Üzemélnöksége, az Üzem-  
élnökség kezelésében lévő teljes vezetékhlózati, vízkivételi mű,  
szennyvíztelep, üzemviteli irodaépület és a használatban lévő  
gépek, állóeszközök egyéb vagyontrgyak, valamint az üzemeltetés  
folyamatosságának biztosításához szükséges forgóalap hányad.

3. Veszprém megyei Temetkezési Vállalat Várpalotai Kirendeltsége  
a Kirendeltség teljes vagyonával, valamint az üzemeltetés folyamatoss-  
ságához szükséges forgóalap hányad.

4. Északdunántuli Áramszolgáltató Vállalat Várpalotai Kirendeltsége  
teljes állóeszköz állományával és az üzemeltetés folyamatosságához  
szükséges forgóalap hányad.

Határidő: 1991.....

Felelős: Leszkovszki Tibor polgármester  
Szathmáry Kálmán osztályvezető

I n d o k o l á s

Tekintettel az 1991.évi XXXIII.törvényre ,mely az egyes állami tulajdonban lévő vagyontárgyak önkormányzati tulajdonba való átadásáról rendelkezik, sürgős intézkedést tesz szükségessé, hozta meg határozatát a Képviselőtestület.

V á r p a l o t a , 1991. augusztus 29.

Leszkovszki Tibor  
polgármester

Dr.Czeidli István  
jegyző

## TÁJÉKOZTATÓ

a Képviselő-testület  
1991. augusztus 29-i ülésére

Képviselő-testület bizottságai  
működésének felülvizsgálata

Előadó:

Domokos István  
alpolgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A testületi munkánk hatékonyságának fokozása érdekében az alábbi javaslatot kívánjuk tenni:

- 1.) Péter Istvánné által készített "Képviselő-testület bizottságai működésének felülvizsgálata" című anyagot elfogadásra, illetve gondolatébresztőnek javasoljuk.

A fenti javaslat - bizottságok összevonása - elfogadása esetén véleményünk szerint hatékonyabban és operatívabban dolgozhatnánk, ugyanakkor egyes képviselőknek kevesebb leterhelést jelentene.

- a) Pénzügyi, Ellenőrző és a Vagyongazdálkodási, Vállalkozási Bizottság összevonása eredményeként létrejövő bizottság a továbbiakban

**Pénzügyi Ellenőrző és Gazdálkodási Bizottság**

néven szerepelne.

Bizottság elnökének javasoljuk: Patonai Józsefet.

Tagok vonatkozásában minden érintett képviselőtársunk döntse el, hogy részt kíván-e venni a további munkában ebben a formában.

A bizottságon belül vállalkozási albizottság működne.

- b) Az Ügyrendi és a Jogi, Közigazgatási, Hatósági Bizottságokból összevont bizottság

**Jogi és Ügyrendi Bizottság**

néven szerepelne a jövőben.

Elnökének javasoljuk: Czifra Lászlót.

Indokolás: Dr. Nagy Tibor részönkormányzat vezetője, TÖOSZ-ban testületünk képviselője.

Érintett képviselőtársak szintén döntsenek a jövőbeni tagságot illetően!

Várpalota, 1991. augusztus 12.

  
Domokos István  
alpolgármester

  
Leszkovszki Tibor  
polgármester