

Némi előrelépés történt a lakóhelyi klubok működésében. Jelenleg 6 szervezet működik a városban. Megfelelő anyagi, technikai feltételekkel rendelkeznek, részben testedzési, részben szórakozási igényeket elégítenek ki. Össztevékenységükre jellemző, hogy egymástól is elszigetelten működnek, csak egy-egy kisebb közösség részére nyújtanak kikapcsolódási lehetőséget.

A sporttevékenységben - különösen az iskolai versenysport terén - érdemleges javulás nem tapasztalható. A sportiskola szervezése nem váltotta be a hozzá fűzött reményeket. Az iskolai sportlétesítmények hétfői kihasználtsága nem szervezett, ugyanakkor gyakori kifogás a létesítményhiány. A Várpalotai Bányász Sportkörnek labdarugásban, kézilabdában, és vívásban van ifjúsági szakosztálya, a PMTE-nek pedig kosárlabdában és sakkban. Az egyes sportágakban behatárolt az ifjúságiak keretszáma, másikkban pedig nem megfelelő az utánpótlás, atlétikai szakosztálya pedig egyáltalán nincs a városnak. Együttel azt is elmondhatjuk, hogy az egészséges életmódra nevelésnek nincs megfelelő számú és elhivatottságú szakembere. A tömegsport néhány városi ill. KISZ rendezvényben kimerül, ezen belül is főként a labdajátékok érvényesülnek. Megfelelő számú nyitott pálya áll ugyan rendelkezésre, de ezek sportág centrikusak /labdarugás, kézilabda/ igazi tömegsportra nem alkalmasak.

A természetjárás népszerűsítésére régi igény egy kulcsos ház kialakítása. Ezt még nem sikerült létrehozni, így is biztató jelei mutatkoznak a péti és az ifjúsági ház szervezésében folyó turizmusnak.

Népszerű és jól működik a városi karate klub, a péti korcsolyapályának, az inotai uszodának, a város néhány teniszpályájának állandó közönsége van.

A városi ifjúságpolitikai alaphoz a Városi Tanács évente 100.000 Ft-tal járul hozzá.

Az alap célja, hogy a Városi KISZ Bizottság ennek segítségével fedezni tudja ifjúsági rendezvényeit.

Sajnos 1984-ben a vállalatok egyáltalán nem fizettek be az alapra, 1985-ben a Péti Nitrogénművek és a Szénbánya Vállalat anyagilag hozzájárult az Ifjugárda egyenruháinak beszerzéséhez. Többi vállalatunk a külön felkérésre sem támogatta az ifjúságpolitikai alapot.

Tisztelt Városi Tanács !

Az áttekintett területeken belül a konkrét megállapítások mellett főként egy általános helyzetkép rögzítésére törekedtünk.

Ezt egyrészt az indokolja, hogy az elkészült VII.ötéves tervi koncepciók - részben ágazati bontásban - foglalkoznak az, eltelt időszak eredményeivel, összegezve azok tapasztalatait. Másrészt az anyagban felvetett egyes negatív jelenségek /pályakezdők helyzete, lakáskérdés, szabadidő/ köztudottan nemcsak városi problémák, hanem országos szinten jelentkező - nagyrészt gazdasági háttérből adódó - társadalmi gondok.

Az MSZMP 1984. október 9.-i állásfoglalása szerint helyesbítésre szorul az a korábbi gyakorlat, ami a fiatalok korosztályát 35 évre terjesztette ki. Az elkövetkezőkben az ifjúság fogalomkör a 14-24 éves korosztályt öleli fel, azonban ezt az életkort nem szabad mereven értelmezni.


A KB dokumentuma meghatározza azokat a területeket, ahol az állami és társadalmi szervezetek konkrét intézkedésére van szükség. Ezek elsősorban a már fent említett társadalmi politikai gondok, kiemelve belőlük a lakáshoz jutás megkönnyítését, a gyermeknevelés támogatását.

Tisztelt Városi Tanács !

Javasoljuk a T. Városi Tanácsnak, hogy hívja fel a Végrehajtó Bizottságot és a Városi KISZ Bizottságot - figyelemmel a KB ifjúságpolitikai irányelveire - hogy összhangban az állami intézkedésekkel kössön új együttműködési megállapodást. Ezt követően éves terveikben bontsák le a szakigaz-

gatási szervek és a Városi KISZ Bizottság operatív feladatait.

V á r p a l o t a , 1985. szeptember 5.


/ Szabó Gáborné /
tanácselnök




/ Domján Béla /

Városi KISZ Bizottság titkára



Várpalota Városi Tanács
Várpalota, Táncsics M.u. 1.
Telefon: 50.266. Pf: 76.

A Városi Tanács 1985. szeptember 27.-i ülésén megtárgyalta a Városi Tanács Elnökének és a Városi KISZ Bizottság titkáránc közös előterjesztését a városban élő ifjuság helyzetéről és meghozta a

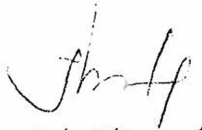
...../1985./IX.27./sz. H a t á r o z a t -ot

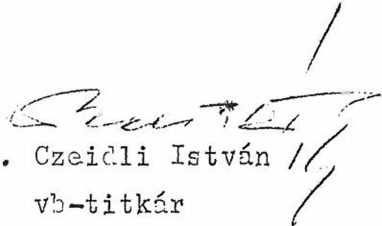
- a/ A Városi Tanács javasolja a Végrehajtó Bizottságnak és a Városi KISZ Bizottságnak, hogy az MSZMP KB 1984. október 9.-i állásfoglalására figyelemmel - összhangban az állami intézkedésekkel, kössön új együttműködési megállapodást.
- b/ Utasítja a Végrehajtó Bizottságot dolgozzon ki feladattervet a VII. ötéves tervi ifjuságpolitikai feladatok végrehajtására.

Határidő: az 1986. évi munkaterv szerint

Felelős: Szabó Gáborné tanácselnök

V á r p a l o t a, 1985. szeptember 5.


/ Szabó Gáborné /
tanácselnök *h*


/ Dr. Czeidli István /
vb-titkár

E l ő t e r j e s z t ő s

a Városi Tanács 1985. szeptember 27.-i

ü l é s é r o .

Tárgy: A fiatal házaspár állami támogatásáról, készült
tanácsrendelet-tervezet megtárgyalása.

Előadó: Dr. Szimmer Ottó igazgatási osztályvezető



Előterjesztés

a fiatal házások állami támogatásának feltételeiről szóló t a n á c s r e n d e l e t h e z .

Tisztelt Városi Tanács !

Várpalota város Tanácsa 2/1984. /XII. 28./ ülésén rendeletet alkotott a lakásgazdálkodással kapcsolatos jogszabályok végrehajtásáról szóló 1/1982. /XI.19./ számú tanácsrendelet kiegészítésére, melyben a fiatal házások lakáshoz jutásának helyi munkaprogramjaként kidolgozta a fiatal házások 1983-86. közötti lakáshoz jutásának helyi feltételeit.

Ezen rendelet a fiatal házások lakáshoz jutásával kapcsolatban 1984. évben még csak vissza nem térítendő állami támogatásról rendelkezik, 1985. évben viszont a Veszprém Megyei Tanács Végrehajtó Bizottságától igényeltünk és kaptunk a vissza nem térítendő támogatás mellett 3 %-os kedvezményes kamatozású visszatérítendő állami támogatást is.

Az új szabályozás egyrészt azért vált szükségessé, mert a korábbi tanácsrendelet a visszatérítendő állami támogatást nem szabályozta és egyes rendelkezéseiben nem igazodott rugalmasan a mindennapi élethez.

Másrészt a tanácsai értékesítésű lakások állami támogatásának megszűnése miatt, a pénzügyi szabályozók változásával

41.§. Viszátérítendő támogatásban részesülhetnek

- a./ a 40.§. a./ és b./ pontjában foglalt feltételeknek megfelelő fiatal házaspár,
- b./ a lakással nem rendelkezők /pl. családtag/ személyi tulajdonu lakás bővítés esetén,
- c./ újraelosztásra felajánlott tanácsi bérlakással és jogos lakásigényük mértékének alsó határát ki nem elégítő személyi tulajdonu lakással rendelkezők, lakásigényük felső határát meg nem haladó lakás vásárlása, építése, bővítése esetén.

42.§. Támogatásban e rendelet alapján a fiatal házaspár csak egy alkalommal részesülhetnek, de egyidejűleg mindkét támogatási formára pályázatot nyújthatnak be.

43.§. A Városi Tanács VB. Igazgatási Osztály vezetője javaslatára a Városi Tanács Végrehajtó Bizottsága - kivételös méltányosságból - támogatást engedélyezhet annak a három és többgyermekes családnak, akik a vagyoni, jövedelmi feltételeknek megfelelnek, de a házastársak életkoruk miatt már nem nősülnek fiatal házaspároknak.

Ugyanílyan elbírálásban kell részesíteni a gyermeket egyedül nevelő, 35 év alatti fiatalot.

44.§. Nem adható támogatás azoknak a családoknak

- a./ akiknek foglalkozása, tevékenysége, életvitele alapján vélelmezhető, hogy lakásgondjukat helyi támogatás nélkül képesek megoldani,
- b./ akik, illetve együttélő munkaképes családtagjaik

ik saját hibájukból nem folytatnak rendszeres kereső tevékenységet, életmódjuk ellentétes a szocialista erkölcs normáival, vagy a társadalmi együttélés szabályait súlyosan sértő magatartást tanúsítanak,

- c./ aki előző lakását 5 éven belül értékesítette, kisebbre, alacsonyabb komfortfokozatú lakásra cserélte, illetve lakását albérletre, ágybérlet vagy más módon hasznosítja,
- d./ aki a vissza nem térítendő támogatás iránt benyújtott pályázatában olyan valótlan adatokat közöl, amely számára jogosulatlan előnyt jelentene.

A támogatás mértéke és visszafizetése

- 45.§. Lakással nem rendelkező igényjogosultság esetén lakás vásárlás, építés esetén jövedelmi és vagyoni viszony alapján differenciáltan és egyedileg megállapított vissza nem térítendő támogatás nyújtható, melynek összege 120.000,- Ft-ig terjedhet.
A jövedelmi és vagyoni viszonyok elbírálására a R-ben foglalt általános szabályok az irányadók. A differenciálásnál a gyermekek száma legyen a meghatározó.
- 46.§. Személyi tulajdonú lakás építése esetén a támogatás összege felhasználható mind a telkek megszerzésére, mind az építési költségek fedezésére.
- 47.§. /1/ A visszatérítendő állami támogatás felső határa 120.000,- Ft.

- /2/ A visszatérítendő támogatás évi 3 %-os kamatozású kölcsön, visszafizetésének határideje 10 év, halasztás esetén legfeljebb 15 év.
- /3/ A 3 %-os kamatozású kölcsön visszafizetésének megkezdésére 5 évet meg nem haladó időre halasztás adható, amennyiben a kedvezményes OTP hitel, munkáltatói támogatás, illetőleg a fiatal házasok visszatérítendő támogatása törlesztő részleteinek együttes összege eléri, illetőleg meghaladja a család összjövedelmének 1/3 részét. Kérelmre az első 5 évben engedélyezhető alacsonyabb összegű törlesztőrészlet. Különös méltánylást érdemlő esetben a Végrehajtó Bizottság a kamattartozást pénzalapja terhére átvállalhatja.

A támogatás pénzügyi forrásai

48.§. A támogatás pénzügyi fedezete.

- a./ a vissza nem térítendő támogatás esetén a Városi Tanács egységes pénzalapján belül a fejlesztési kiadási előirányzat,
- b./ visszatérítendő támogatásnál az Országos Takarékpénztár évi lakásépítései hitelkeretéből a célra felvett hitel.

Mindkettő összegét a Városi Tanács éves pénzügyi tervében határozza meg.

A támogatásra irányuló kérelmek elbírálása

49.§. /1/ A támogatás egyszeri, mindkét formájára pályázat nyújtható be a Városi Tanács VB. Igazgatási Osztályára. A pályázat elbírálása során egyidejűleg mindkét támogatási forma elnyerhető.

- /2/ A támogatás odaitélése a lakásügyi hatóság előterjesztése alapján a végrehajtó bizottság hatáskörébe tartozik. A lakásügyi hatóság előterjesztését a Lakásügyi Társadalmi Bizottság előzetesen véleményezi.
- /3/ A rendelet alapján bármely címen támogatásban részesültekkel a lakásügyi hatóság megállapodást köt. A megállapodásban rögzíteni kell a támogatás felhasználásának célját és feltételeit.
- /4/ A támogatásra vonatkozó megállapodásban feltételként ki kell kötni, hogy a kedvezményezett a támogatás visszafizetésére köteles, ha jogos lakásigényét kielégítő személyi tulajdonú lakását lakáscsere kivételével - 10 éven belül elidegeníti.
- /5/ A támogatás e rendeletben szabályozott bármely formájának folyósítása az OTP. útján történik, a lakásvásárlás és lakás építés pénzügyi feltételeit szabályozó jogszabályokra figyelemmel.
- /6/ Az elnyert támogatás csak adásvételi szerződés, építési engedély, tartós használati szerződés bemutatásakor folyósítható.
- /7/ Visszatérítendő támogatás esetén a visszatérített hitel összegét a Városi Tanács fejlesztési alap bevételei között kell elkönyvelni.
50. §./1/ A támogatás biztosítása esetén a megszerzett ingatlanra a Városi Tanács VB. javára az in-


gatlannyilvántartásban - a kölcsön-összeg ere-
jéig előzőleg jogot - elidegenítési és terhelési
tilalmat kell bejegyezni 10 évi, illetve vissza-
terítendő támogatásnál maximum 15 évi időtartan-
ra.

/2/ Az elidegenítési és terhelési tilalom alól in-
dokolt esetben a végrehajtó bizottság felnen-
tést adhat.

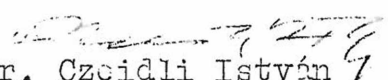
E rendelet kihirdetése napján lép hatályba. Rendelkezé-
seit, a még el nem bírált pályázatokra is alkalmazni
kell.

Hatálybalépésével egyidejűleg a fiatal házaspár lakáshoz
juttatásának támogatásáról alkotott 2/1984. /XII.28./
számu tanácsrendelet hatályát veszti.

V á r p a l o t a, 1985. szeptember 27.


/ Szabó Gáborné /
tanácselnök N.




/ Dr. Czegléi István /
vb. titkár

E l ő t e r j e s z t é s

a Városi Tanács 1985. szeptember 27.-i
ülésére.

Tárgy: Ideiglenes szeméttelep kijelölés.

Előadó: Patányi Illés VTVB. Műszaki Osztály mb.osztályvezetője

Tisztelt Városi Tanács

A város jelenlegi szeméttelpe várhatóan 5 éven belül feltöltődik. Lehetőség van a bővítésére, azonban az új szemétkeszelési technológiát kíván és ennek a korszerűsítésnek az előkészítéséig indokolt a meglévő szeméttelep kiváltása.

A Veszprémi Szénbányák Vállalat a Várpalotai 2/0 tulajdoni lapon nyilvántartott 0714-0720-0723-0728-0731 hrsz.-u ingatlanokon Cseri IV. megjelöléssel külfejtési bányát nyitott. A bányaművelési munkálatok során, mintegy 167.000 m³ nagyságu gödör keletkezik. A külszíni bányafejtésből keletkező gödör nagyságánál és talajszerkezeti adottságainál fogva megfelelne egy ideiglenes szeméttelep kialakítására.

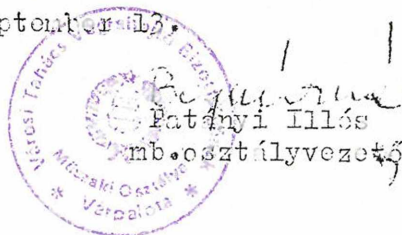
A földnyilvántartás szerint a földterület a Magyar Állam tulajdonában és a Várpalotai Jószerencsét Mg.Tsz. használatában van. A Veszprémi Szénbányák és a Városi Tanács képviselői között olyan megállapodás jött létre, hogy a Szénbányák Vállalat a földterület kezelői jogát az Mg.Tsz.-től megszerzi, és azt ingyenesen átadja a Városi Tanácsnak.

A Végrehajtó Bizottság a Tanács a tárgyban történő döntésétől függően kötelezte a VTVB. Műszaki Osztályt, hogy 1985. december 31.-ig az ideiglenes szeméttelep céljára kijelölt földrészletek kezelői jogát rendezze.

Az Általános Rendezési Tervprogram területfelhasználása ezt a területet a Cseri Parkerdő jóléti, sport és pihenőpark jellegének megfelelően tervezi hasznosítani. Az ideiglenes szeméttelep rekultivációja után a terület a célú rendeltetését biztosítani lehet.

Kérem a Tisztelt Városi Tanácsot, hogy a fentiek alapján az Általános Rendezési Tervprogramot úgy módosítsa, hogy az előterjesztésben foglalt földrészleteken az ideiglenes szeméttelpe ki lehessen alakítani.

V á r p a l o t a , 1985. szeptember 12.



Városi Tanács
Várpalota, Táncsics M.u.l.

Szám: /1985.

A Városi Tanács 1985. szeptember 27.-i ülésén megtárgyalta a VTVB. Műszaki Osztály vezetőjének előterjesztését és meghozta a

...../1985./IX.27./ számú h a t á r o z a t o t .

A Városi Tanács az Általános Rendezési Tervprogramot a várpalotai - az ingatlannyilvántartás jelenlegi állapota szerint a Jószerencsét Mg.Tsz. kezelésében lévő - 0714-0720-0723-0728-0731 hrsz.-h ingatlanokra vonatkozóan módosítja. Hozzájárul, hogy a bányászati tevékenység befejezése után az eredeti területfelhasználástól eltérően a terület egy részén /20 ha/ ideiglenes szeméttelopt alakítsanak ki. Az ideiglenes szeméttelopt rekultivációja után a területet az Általános Rendezési Tervprogramban foglalt eredeti célra kell hasznosítani.

Utasítja a VTVB. Műszaki Osztályt, hogy a Rendezési Tervprogram módosításához szükséges intézkedéseket tegye meg.

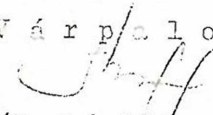
Felolvas: Patányi Illés mb.osztályvezető

Határidő: 1985. október 30.


I n d o k o l á s

A Városi Tanács a városi szeméttelopt átmeneti kiváltása végett hozzájárul a rendelkező részben foglalt földrészleteken ideiglenes szeméttelopt kialakításához, melyhez előzetesen az illetékes hatóságok /Földhivatal, Bányaműszaki Felügyelőség, Környezetvédelmi Titkár/ hozzájárultak. Ennek érdekében a Rendezési Tervprogramot a területekre vonatkozóan módosította.

V á r p a l o t a , 1985. szeptember 27.


/Szabó Gáborné/
tanácselnök




/Dr.Czoidli István/
VB.titkár