

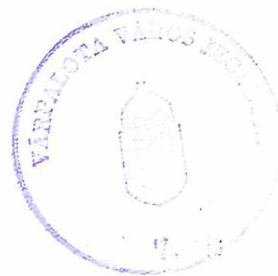
Várpalota Város

Önkormányzati Képviselő-testületének

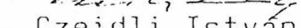
44/1992. ( X. 9. ) számú

r e n d e l e t e

A Szent István út és Fehérvári út által határolt 3342 hrsz.-ú  
ingatlan intézményterület övezetbe sorolásáról és az övezet  
szabályozási előírásairól



A rendelet kihirdetve: 1992. október 9.

  
Dr. Czeidli István  
jegyző

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a város Általános Rendezési Tervét (továbbiakban: ÁRT) módosítja, a 8-as számú főút Fehérvári út által határolt 3342 hrsz-ú védőerdő övezetbe sorolt területet intézményterületté minősíti át és az övezet felhasználásáról következők szerint rendelkezik:

I. fejezet  
Általános előírások

1. §

- 1.) Jelen előírások hatálya a Várpalota Szent István út-Fehérvári út és temető által határolt 3342 hrsz-ú ingatlan területére terjed ki.
- 2.) Az 1.) bekezdésben behatárolt területen építési tevékenységet folytatni, valamint ilyen célra hatósági engedélyt kiadni - az országos érvényű rendelkezések és az ÁRT szabályozási előírásai megtartása mellett a jelen előírásokban foglaltaknak megfelelően szabad.

2. §

Területfelhasználás és beépíthetőség szerint kötelezőnek kell tekinteni

- a telek rendeltetését;
- az övezeti jellemzőket.

3. §

- 1.) Azokon a területeken, ahol az építés feltételei területelőkészítés, vízrendezés, előközművesítés stb. hiánya miatt nem biztosítottak, építési engedély csak a szükséges teendők elvégzése után adható meg.
- 2.) Az 1.) bekezdésben foglaltakon túlmenően az építés akkor is engedélyezhető, ha az építés csak az élet-, vagyon-, közbiz-

tonság-, vagy az egészség védelme érdekében feltétlenül szükséges munkák elvégzésére irányul.

II. fejezet  
Az övezet területének felhasználása

4. §

- 1.) Felhasználás szerint az övezet: intézményterület.
- 2.) Az övezetben az Országos Építésügyi Szabályzat intézményterületre vonatkozó építményei helyezhetők el.

III. fejezet  
Zárórendelkezések


5. §

- 1.) Tekintettel a terület városképi jelentőségére az ott építendő épületek engedélyezési tervét a városi főépítésszel és a Városrendezési- és Kommunális Bizottsággal véleményeztetni kell.
- 2.) E rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

V á r p a l o t a, 1992. szeptember

  
Leszkovszki Tibor  
polgármester



  
Dr. Czeidli István,  
jegyző