

**Várpalota város Önkormányzati Képviselő-testületének**

**36/1997. (VII.4.) számú**

**önkormányzati rendelete**

**az Önkormányzat tulajdonában álló bérlakások lakbérének  
mértékéről, a külön szolgáltatások díjáról, valamint az  
önkormányzati lakbértámogatásról szóló 26/1994. (X.6.) számú  
önkormányzati rendelet**

**m ó d o s í t á s á r ó l**

*E rendelet kihirdetve:*

*Várpalota, 1997. július 4.*



h   
Dr. Fekete Antal János  
jegyző

Várpalota város Önkormányzati Képviselő-testületének

36/1997. (VII.4.) számú

önkormányzati r e n d e l e t e

az Önkormányzat tulajdonában álló bérlakások lakbérének mértékéről, a külön szolgáltatások díjáról, valamint az önkormányzati lakbértámogatásról szóló 26/1994. (X.6.) számú önkormányzati rendelet módosításáról

Várpalota város Önkormányzati Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 34-35. §-ában kapott felhatalmazás alapján eljárva az Önkormányzat tulajdonában álló bérlakások lakbérének mértékéről, a külön szolgáltatások díjáról, valamint az önkormányzati lakbértámogatásról szóló - többször módosított - 26/1994. (X.6.) számú önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: L.ÖR.) a következők szerint módosítja:

1. §

Az L.ÖR. 3. § (3) bekezdés a következő b.), c.) pontokkal egészül ki.

"b.) az épület központi berendezéseinek állandó üzemképes állapotban tartása (kivéve a felvonókat)

c.) a közös használatra szolgáló helyiségek állagában, továbbá a helyiségek berendezéseiben keletkezett hibák megszüntetése."

2. §

Az L.ÖR. 8. § a.) pontja helyébe a következő rendelkezés lép.

"8. §

A bérbeadó által nyújtott külön szolgáltatások köre:

a.) a közös használatú helyiségek

- víz és csatorna díja
- energia díja
- rendszeres takarítása
- rovar és rágcsáló irtása"

3. §

Az L.ÖR. 1. sz. melléklete helyébe e rendelet 1. sz. melléklete lép.

4. §

Az L.ÖR. 8. sz. melléklete helyébe e rendelet 1. sz. melléklete lép.

5. §

E rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

V á r p a l o t a , 1997. június 25.

  
Leszkovszki Tibor  
polgármester



  
Dr. Fekete Antal János  
jegyző

## Lakbérek mértéke

(a 26/1994. (X.6.) számú önkormányzati rendelet 1. számú melléklete)

| <i>Komfortfokozat</i> | <i>Ft/m<sup>2</sup>/hó</i> |
|-----------------------|----------------------------|
| Összkomfortos         | 113,-                      |
| Komfortos             | 71,-                       |
| Félkomfortos          | 46,-                       |
| Komfort nélküli       | 39,-                       |

## Üzemeltetési költségelőleg mértéke

(a 26/1994. (X.6.) számú önkormányzati rendelet 8. számú melléklete)

| <i>Komfortfokozat</i> | <i>Ft/m<sup>2</sup>/hó</i> |
|-----------------------|----------------------------|
| Összkomfortos         | 16,-                       |
| Komfortos             | 10,-                       |
| Félkomfortos          | 8,-                        |
| Komfort nélküli       | 8,-                        |