

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete  
8101 Várpalota, Gárdonyi G. u. 39. Pf. 76.  
Telefon: 372-444. Fax:371-506.

## J e g y z ő k ö n y v

**Készült:** Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testületének 1997. december 18-án (csütörtökön) 8.30 órai kezdettel a Várpalotai Polgármesteri Hivatal földszinti tanácstermében megtartott ülésén

**Jelen vannak:** Leszkovszki Tibor polgármester  
Törzsök Károly alpolgármester  
dr. Fekete Antal János jegyző

Dr. Bakonyi Csilla,  
Dr. Baricza Sarolta                    8,45 órától,  
Bátor Antal                                9,06 órától,  
Dr. Dancsó Mária Éva  
Deák Istvánné  
Domokos István  
Eszes Zoltán  
Falussy Sándor  
Fazekas István  
Jámbor Attila  
Dr. Kobulej Iván  
Dr. Nagy László  
Surányi Pál                                11,35 órától,  
Dr. Szabó Gyula  
Dr. Szilágyi Tibor  
Vámosi Tibor  
Völgyi Árpád képviselők

Musitzné Balogh Erzsébet, Somogyi J.Lászlóné, Tanai József, Tulipánt László, Madaras Annamária irodavezetők, Szabóné Czifra Melinda főelőadó  
dr.Fehérvári László a Közüzemi Vállalat igazgatója  
Ármás János a Napló részéről  
Illyés Edina, Kolimár Viktória, Bérczes Beáta, Domina Zsuzsanna jegyzőkönyv-vezetők

**Távolmaradását bejelentette:** Bebesi István képviselő

L e s z k o v s z k i Tibor:

Az év utolsó testületi ülését megnyitom. Tisztelettel köszöntök mindenkit. 16 Képviselőtársam van jelen, a megválasztott képviselők több mint fele, határozatképesek vagyunk.

A Szervezeti és Működési Szabályzat 16. §-a úgy rendelkezik, hogy a sürgősségi javaslat kérdésében a Képviselő-testület a napirend előtt, határozattal dönt. Ezeket a sürgősségi javaslatokat az előterjesztés számának sorrendjében teszem szavazásra:

Aki egyetért a 405. számú, Javaslat Várpalota Város Nívódíja kitüntetésre tárgyú előterjesztés sürgősségi tárgyalásával, kérem szavazzon!

*A Képviselő-testület 16 igen szavazattal a 405. számú előterjesztés sürgősségi tárgyalására irányuló javaslatot elfogadta.*

L e s z k o v s z k i Tibor:

Aki egyetért a 420. számú, A.H.N. Adventista Egyház támogatási kérelme tárgyú előterjesztés sürgősségi tárgyalásával, kérem szavazzon!

*A Képviselő-testület 13 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett a 420. számú előterjesztés sürgősségi tárgyalására irányuló javaslatot elfogadta.*

L e s z k o v s z k i Tibor:

Aki egyetért a 421. számú, Családsegítő Szolgálat alapító okiratának kiadása tárgyú előterjesztés sürgősségi tárgyalásával, kérem szavazzon!

*A Képviselő-testület 16 igen szavazattal a 420. számú előterjesztés sürgősségi tárgyalására irányuló javaslatot elfogadta.*

L e s z k o v s z k i Tibor:

Aki egyetért a 428. számú, Várpalota - Pétfürdő vagyonmegosztása tárgyú előterjesztés sürgősségi tárgyalásával, kérem szavazzon!

*A Képviselő-testület 16 igen szavazattal a 428 számú előterjesztés sürgősségi tárgyalására irányuló javaslatot elfogadta.*

L e s z k o v s z k i Tibor:

Aki egyetért a 429. számú, A Vöröskereszt várpalotai Területi Szervezetének kérelme hajléktalan szálló létesítéséhez pénzeszköz biztosítására tárgyú előterjesztés sürgősségi tárgyalásával, kérem szavazzon!

*A Képviselő-testület 16 igen szavazattal a 429 számú előterjesztés sürgősségi tárgyalására irányuló javaslatot elfogadta.*

L e s z k o v s z k i Tibor:

Aki egyetért a 430. számú, Gázprogramhoz csatlakozók közműfejlesztési hozzájárulás összegének 1998. január 01. - június 30. közötti időszakra történő meghatározása tárgyú előterjesztés sürgősségi tárgyalásával, kérem szavazzon!

*A Képviselő-testület 15 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal a 430 számú előterjesztés sürgősségi tárgyalására irányuló javaslatot elfogadta.*

(8,45 Dr. Baricza Sarolta megérkezett, a létszám: 17 fő)

L e s z k o v s z k i Tibor:

Aki egyetért a 431. számú, Önkormányzati érdekből juttatott lakás értékesítésre történő kijelölése tárgyú előterjesztés sürgősségi tárgyalásával, kérem szavazzon!

*A Képviselő-testület 15 igen szavazattal, 2 tartózkodással a 431 számú előterjesztés sürgősségi tárgyalására irányuló javaslatot elfogadta.*

L e s z k o v s z k i Tibor:

Aki egyetért a 432. számú, Állami Privatizációs és Vagyonkezelő Rt Bakony Fűszért Rt részvényeinek megvásárlására vonatkozó ajánlata tárgyú előterjesztés sürgősségi tárgyalásával, kérem szavazzon!

*A Képviselő-testület 15 igen szavazattal, 2 tartózkodással a 432 számú előterjesztés sürgősségi tárgyalására irányuló javaslatot elfogadta.*

L e s z k o v s z k i Tibor:

Aki egyetért a 433. számú, Pétfürdő Község Önkormányzatának működéséhez pénzeszköz átadás tárgyú előterjesztés sürgősségi tárgyalásával, kérem szavazzon!

*A Képviselő-testület 16 igen szavazattal, 1 tartózkodással a 433 számú előterjesztés sürgősségi tárgyalására irányuló javaslatot elfogadta.*

L e s z k o v s z k i Tibor:

Aki egyetért a 434. számú, A Várpalota és Régiója Környezetvédelmi Rehabilitációs Program gáz fűtőmű projekt kivitelezőjének kiválasztása tárgyú előterjesztés sürgősségi tárgyalásával, kérem szavazzon!

*A Képviselő-testület 17 igen szavazattal a 434 számú előterjesztés sürgősségi tárgyalására irányuló javaslatot elfogadta.*

L e s z k o v s z k i Tibor:

Aki egyetért a Z 435. számú, Javaslat Várpalota Városért Érdemérem kitüntetés adományozására tárgyú előterjesztés sürgősségi tárgyalásával, kérem szavazzon!

*A Képviselő-testület 16 igen szavazattal, 1 tartózkodással a 435 számú előterjesztés sürgősségi tárgyalására irányuló javaslatot elfogadta.*

L e s z k o v s z k i Tibor:

Aki egyetért a 436. számú, A Kulturális és Humán Szolgáltató Intézet alapító okiratának módosítása tárgyú előterjesztés sürgősségi tárgyalásával, kérem, szavazzon!

*A Képviselő-testület 17 igen szavazattal a 436 számú előterjesztés sürgősségi tárgyalására irányuló javaslatot elfogadta.*

L e s z k o v s z k i Tibor:

Aki egyetért a 437. számú, Várpalota város Önkormányzati Képviselő-testületének .../1997.(...) sz. önkormányzati rendelete a menetrend szerinti helyi

autóbuszközlekedés legmagasabb szolgáltatási díjairól tárgyú előterjesztés sürgősségi tárgyalásával, kérem szavazzon !

A Képviselő-testület 17 igen szavazattal a 437. számú előterjesztés sürgősségi tárgyalására irányuló javaslatot elfogadta.

A Képviselő-testület 17 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**397/1997. (XII.18.) számú képviselő-testületi határozat:**

Várpalota város Önkormányzati Képviselő-testülete a Szervezési és Működési Szabályzat 16. §-ában foglaltaknak megfelelően a 405, 420, 421, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437. számú előterjesztések sürgősségi tárgyalására irányuló javaslatot elfogadta.

L e s z k o v s z k i Tibor:

Tisztelt Képviselőtársaim! Bebesi István képviselő úr bejelentette távolmaradását, 17-en vagyunk, tehát határozatképesek.

A mai ülés napirendjére az alábbi javaslatot teszem:

JAVASOLT NAPIREND:

- 1.) *Az iparüzési adóról szóló 24/1991. (X.31.) számú helyi önkormányzati rendelet módosítása* (409.)
- 2.) *Az építményadóról szóló 23/1991. (X.31.) számú önkormányzati rendelet módosítása* (410.)
- 3.) *A kommunális adóról szóló 56/1995. (XII.22.) számú helyi önkormányzati rendelet módosítása* (418.)
- 4.) *Az önkormányzati tulajdonú víziközműből szolgáltatott ivóvízért, valamint az önkormányzati tulajdonú víziközmű által biztosított szennyvízelvezetésért, szennyvíztisztításért és kezelésért fizetendő díjak legmagasabb hatósági áráról szóló 39/1996. (XII.20.) számú önkormányzati rendelet módosítása* (417.)
- 5.) *Várpalota város Önkormányzati Képviselő-testületének .../1997.(...) sz. önkormányzati rendelete a menetrend szerinti helyi autóbuszközlekedés legmagasabb szolgáltatási díjairól* (437.)
- 6.) *Az önkormányzati lakások lakbérének mértékéről, a külön szolgáltatások díjáról és az önkormányzati lakbértámogatásról szóló 26/1994. (X.6.) számú önkormányzati rendelet módosítása*(394.)
- 7.) *Rendelet-tervezet a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális étkeztetés 1998. január 1-jétől hatályos intézményi térítési díjairól*(397.)

- 8.) A szervezett szemétszállítás 1998. évi díjának megállapítása (399.)
- 9.) A Polgármesteri Hivatalról szóló 52/1992. (XII.29.) számú önkormányzati rendelet módosítása (412.)
- 10.) Az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló 35/1993. (XII.21.) számú önkormányzati rendelet módosítása (408.)
- 11.) Várpalota Város Önkormányzata vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 42/1997. (XI.5.) számú önkormányzati rendelet kiegészítése (422.)
- 12.) Az Önkormányzati költségvetési szervek átmeneti pénzellátása (416.)
- 13.) Az adóügyi feladatokat ellátók anyagi érdekeltségéről szóló 49/1995. (XII.22.) számú önkormányzati rendelet módosítása (411.)
- 14.) A Várpalota és Régiója Környezetvédelmi Rehabilitációs Program gáz fűtőmű projekt kivitelezőjének kiválasztása (434.)
- 15.) Gázüzemű fűtőmű beruházáshoz szükséges önkormányzati saját forrás biztosítása (413.)
- 16.) Várpalota - Pétfürdő vagyonmegosztása (428.)
- 17.) Pétfürdő Község Önkormányzatának működéséhez pénzeszköz átadás (433.)
- 18.) Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete 1998. évi I. félévi ülészakának munkaterve (415.)
- 19.) Az Önkormányzat 1995-98. évi gazdasági programjának felülvizsgálata (391.)
- 20.) A Vöröskereszt várpalotai Területi Szervezetének kérelme hajléktalan szálló létesítéséhez pénzeszköz biztosítására (429.)
- 21.) Multivízió-Veszprém Lapkiadó Kft-nek a Várpalotai Újság szerkesztésének és terjesztésének 1998. évi támogatási összegére tett ajánlata (427.)
- 22.) Javaslat a Városi Kórház-Rendelőintézet névfelvételére (395.)
- 23.) A H.N. Adventista Egyház támogatási kérelme (420.)
- 24.) Gázprogramhoz csatlakozók közműfejlesztési hozzájárulás összegének 1998. január 01. - június 30. közötti időszakra történő meghatározása (430.)
- 25.) A Várpalota 185/14 és 185/16 hrsz-ú ingatlanok telekegyesítéssel és telekmegosztással történő tulajdonjog átrendezése (426.)

- 26.) *Magántulajdonú ingatlan (3365/3 hrsz) cseréjének kérése önkormányzati ingatlanra (3365/11 hrsz)* (419.)
- 27.) *Az Állami Privatizációs és Vagyonkezelő Rt Bakony Fűszért Rt részvényeinek megvásárlására vonatkozó ajánlata* (432.)
- 28.) *Várpalota város környezetvédelmi programjának vitaanyaga* (406)
- 29.) *Magyar Privatizációs Társaság fejlesztési terve Várpalota Inota városrész erőművi területén* (423.)
- 30.) *MILL-TECH Kft fejlesztési tervei Várpalotán* (401.)
- 31.) *Beszámoló az állattartás ellenőrzésének tapasztalatairól* (424.)
- 32.) *Jelentés lejárt határidejű határozatokra: 312/1997. (X.30.) sz., 313/1997. (X.30.) sz. határozatok* (400.)
- 33.) *A 248/1997. (VIII.28.) számú képviselő-testületi határozat módosítása*(398.)
- 34.) *Szilágyi Mátyásné Várpalota, Mészáros L. u. 9. sz. alatti lakos telekhatárrendezési kérelme* (402.)
- 35.) *Az amatőr művészeti mozgalom eredményei, jövője Várpalotán* (392.)
- 36.) *Tájékoztató az önkormányzati közalapítványok működéséről* (396.)
- 37.) *Családsegítő Szolgálat alapító okiratának kiadása* (421.)
- 38.) *Javaslat a helytörténeti kutató- és gyűjtő munkát, könyvkiadást, valamint múzeomalapítást támogató közalapítvány létrehozására*(407.)
- 39.) *A Népjóléti Gondozási Központ alapító okiratának módosítása* (+421.)
- 40.) *Javaslat Várpalota Város Sport Közalapítványa Kuratóriumának módosítására* (414.)
- 41.) *A Kulturális és Humán Szolgáltató Intézet alapító okiratának módosítása* (436.)
- 42.) *Önkormányzati érdekből juttatott lakás értékesítésre történő kijelölése* (393.)
- 43.) *Önkormányzati érdekből juttatott lakás értékesítésre történő kijelölése* (431.)

Zárt ülésen javaslom tárgyalni:

- 1.) *Javaslat Várpalota Város Nívódíja kitüntetésre* (405.)

## 2.) *Javaslat Várpalota Városért Érdemérem kitüntetés adományozására(435.)*

továbbá a 403., 404. sz. előterjesztéseket.

Van-e kérdés? Amennyiben nincs, aki a felsorolt napirendi pontokat elfogadja, kérem szavazzon!

*A Képviselő-testület 17 igen szavazattal a javasolt napirendi pontokat elfogadta.*

<b>1.) Az iparüzési adóról szóló 24/1991. (X.31.) számú helyi önkormányzati rendelet módosítása (409.)</b>
--

L e s z k o v s z k i Tibor:

Felkérem az előterjesztés előkészítőjét, Musitzné Balogh Erzsébet irodavezetőt, hogy az érdekegyeztetésről adjon tájékoztatót és a szóbeli kiegészítést tegye meg.

M u s i t z n é Balogh Erzsébet:

1997. december 11-én a Polgármesteri Hivatalban megtörtént a helyi adókonceptióval kapcsolatos érdekegyeztető tárgyalás. A tárgyaláson részt vett mind a munkavállalói, mind a munkaadói oldal. A tárgyaláson a Tronix Kft., Alumínium Kft., Bakony Hőerőmű Rt., Közüzemi Vállalat, Volán Kft. képviselői voltak jelen, ill. a Polgármester úr, Jegyző úr és jómagam. A szabályszerű meghívás ellenére a Kereskedelmi és Iparkamara képviselője nem jelent meg, de írásos véleményét a Polgármester úrhoz eljuttatta.

Az érdekegyeztető tárgyaláson résztvevők tudomásul vették, hogy az Önkormányzat szorított helyzetében nem tud mást tenni, mint esetlegesen a helyi adók mértékét megemelni. Az anyagokkal kapcsolatosan az építményadónál volt észrevételük, mégpedig kifogásolták, hogy miért csak az új építmény építésénél részesülnének adókedvezményben a munkahelyet teremtő vállalkozók. Véleményük szerint más módon is lehet munkahelyet teremteni. Példának említették, ha van egy építményük, amit hosszú idő óta nem használtak és ha ezt újra használatba veszik termelő tevékenység céljára, akkor szeretnének adókedvezményben részesülni. Ez volt az egyetlen adónem, amihez javaslatot adtak, a többit a koncepció anyaga szerint elfogadták.

L e s z k o v s z k i Tibor:

A rendelet-tervezethez van-e szóbeli kiegészítés a bizottsági tárgyalások alapján?

M u s i t z n é Balogh Erzsébet:

Az iparüzési adóval kapcsolatban csak egy dologra hívnám fel a T. Képviselő-testület figyelmét, hogy a rendelet megalkotása előtt közvetlenül megjelent a helyi adókról szóló törvény módosítása. A törvény pontosította az iparüzési tevékenység fogalmát, kettéválasztva az állandó jelleggel végzett és az ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenységet. A Képviselő-testület elmúlt ülésén koncepcionálisan döntött az állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenységek esetén az adó mértékének a megállapításáról. A törvény módosítása miatt szükséges az ideiglenesen végzett iparüzési tevékenységek esetében is az adómérték megállapítása. A rendelet-tervezet a koncepció anyagát és a törvényi eredetű módosításokat tartalmazza.

L e s z k o v s z k i Tibor:

Bizottsági állásfoglalásokat kérem!

Dr. Szilágyi Tibor:

A Környezetvédelmi Bizottság 6 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett javasolja a rendelet-tervezet 1. § (5) bekezdés a) pontját törölni, a b) pontra pedig 1.000,- Ft-os összeget meghatározni.

Ezzel a módosítással a bizottság a rendelet-tervezetet 7 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Fazekas István:

A Városrendezési és Kommunális Bizottság a rendelet-tervezetet 6 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és 2 tartózkodással elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Deák Istvánné:

Az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság 1 igen szavazattal, 6 tartózkodás mellett nem javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek, hogy a vásárolók, piacozók napi átalány adójának mértéke 600 Ft legyen. A bizottság 3 igen szavazattal, 4 tartózkodás mellett nem javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek e szabályozás bevezetését.

Az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság az előterjesztés b) változatát 4 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra.

A bizottság a rendelet-tervezetet a fenti módosításokkal 4 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Domokos István:

A Beruházási Bizottság 6 igen szavazattal javasolja, hogy a rendelet-tervezet 1. § (5) bekezdésének a) pontjában megfogalmazottak mentesüljenek az iparüzési adó megfizetése alól, a 4. § (4) bekezdésének b) pontjában megfogalmazottak 1.000 Ft/nap iparüzési adót fizessenek.

Dr. Szabó Gyula:

Az Egészségügyi, Szociális és Lakásügyi Bizottság 5 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett javasolja a Képviselő-testületnek a rendelet-tervezettel kapcsolatban a következőket:

a) az ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység iparüzési adójának mértékét a piaci és vásároló kiskereskedelmet folytatók körében napi 200,- Ft-ban,

b) az építőipari, valamint a nyomvonalas létesítményen végzett kivitelezési és fenntartási munkát végzők körében az iparüzési adó mértéke napi 2.000 Ft-ban kerüljön megállapításra.

A bizottság a rendelet-tervezetet az elhangzott javaslatokkal 8 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Nagy László:

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság javaslata az ideiglenes tevékenységet folytatók iparüzési adójának mértékéről:

piaci vásároló tevékenység: 1.000,-Ft/nap

építőipari tevékenység: 3.000,-Ft/nap

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a fenti javaslatot 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a rendelet-tervezetet 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja.

Falussy Sándor:

A Jogi és Ügyrendi Bizottság 8 igen szavazattal javasolja a rendelet-tervezet 3.§ (1) bekezdésének kiegészítését az alábbiak szerint:

"... és ezen időpont után új, saját beruházás keretében munkahelyet teremtenek,  
..."



A Jogi és Ügyrendi Bizottság a rendelet-tervezet 4.§ (4) bekezdés b.) pontjában az adóátalány naptári naponkénti meghatározását az alábbiak szerint javasolja elfogadásra:

7 igen szavazattal, 1 ellenszavazat mellett javasolja:  
- piaci és vásároló tevékenység esetén: 200,-Ft/nap

6 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett javasolja:  
- építőipari, valamint nyomvonalas létesítményen végzett tevékenység esetén: 2.000,-Ft/nap

A Jogi és Ügyrendi Bizottság a fenti módosításokkal együtt a 7 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. B a k o n y i Csilla:

Inota Városrész Önkormányzó Testülete 6 igen szavazat, 1 nem szavazat, 2 tartózkodás mellett javasolja, hogy a piaci és vásároló tevékenység esetén a Képviselő-testület ne vessen ki adóátalányt,

az építőipari, valamint nyomvonalas létesítményen végzett tevékenység esetén pedig 1.000,- Ft/nap adóátalány meghatározását javasolja. (a szavazás egyben történt)

A Részönkormányzat a fenti módosításokkal együtt 8 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

L e s z k o v s z k i Tibor:

Kérdése kinek van?

D o m o k o s István:

x,-Ft/nap hogyan értendő? Egész évre, naponta vagy piaci tevékenység folytatásakor?

M u s i t z n é Balogh Erzsébet:

A meghatározott összeget az illetőnek minden nap - amikor itt a várpalotai piacon árul - be kell fizetnie a helypénzzel együtt. Természetesen ha nem várpalotai személy, de a vállalkozói igazolványa piacozói, vásárolói záradékkal van ellátva.

(9,06 Bátor Antal megérkezett, a létszám: 18 fő)

F a z e k a s István:

Több bizottság is javasolja a piaci, vásárolói és a helyi nyomvonalépítőknél a helyi iparüzési adó kivetését. Kisebbségi véleményt kell ismertetnem. A Városrendezési és Kommunális Bizottság ülésén is felmerült a kérdés, hogy a piaci és vásárolói tevékenységet folytató vállalkozóknak 500,-Ft legyen az adó mértéke, a nyomvonalépítőknél pedig 3.000,-Ft. Ezt a bizottság 3 igen, 2 nem és 4 tartózkodással nem fogadta el.

L e s z k o v s z k i Tibor:

További vélemény, észrevétel?

F a l ú s s y Sándor:

Eltérőek a bizottsági vélemények és összeghatárok. Azt a félreértést tisztázni kell, hogy ez az adó nem östermelőkre vonatkozik, hanem a piaci, vásárolói tevékenységet folytató vállalkozókra. Azokat a várpalotai vállalkozókat, akik itt székhellyel rendelkeznek, iparüzési adóval, vállalkozói kommunális adóval, építmény adóval különösebb szívbaj nélkül adóztatjuk. Ugyanezt a tevékenységet folytató, más székhellyel bíró vállalkozókat semmilyen adóval nem adóztatja a város.